



Boero Immobiliare

AGENTUR — GENOVA

GENOVA — LIGURIA

LUXUSVILLA IN CAMOGLI MIT SCHWIMMBAD UND MEERBLICK ZU VERKAUFEN

€ 900.000

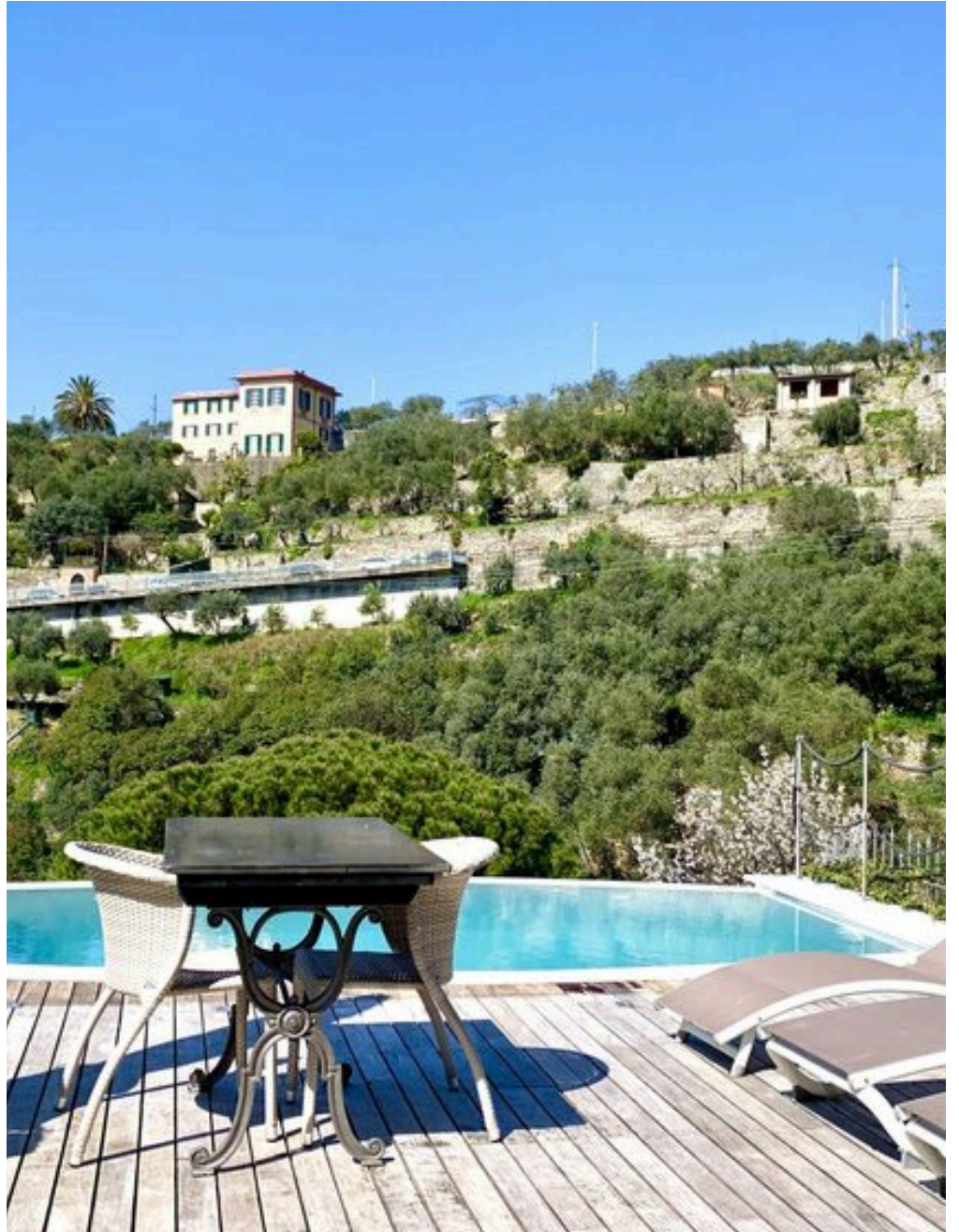
PREIS

215 m²

QUADRATMETER

0

ZIMMER



BESCHREIBUNG

LUXUSVILLA IN CAMOGLI MIT SCHWIMMBAD UND MEERBLICK ZU VERKAUFEN

Luxus-Villa mit Infinity-Pool und atemberaubendem Meerblick, in der renommierten Ruta di Camogli gelegen. Das Anwesen wurde komplett am Ende des Jahres 2019 renoviert, sowohl intern als auch extern, in einem hügeligen Gebiet gelegen, bietet es einen Panoramablick auf die ligurische Küste und genießt reichlich Helligkeit. Die Villa ist auf drei Ebenen für insgesamt 215 qm im Inneren unterteilt, wie folgt zusammengesetzt: ERDGESCHOSS: großes Wohnzimmer mit Kochnische, Esszimmer, zwei Keller, Service-Bad, Abstellraum, Garten von ca. 70 qm mit Infinity-Pool (mit Gegenstromanlage ausgestattet), Außendusche und Luft Solarium. ERSTES OBERGESCHOSS: Doppel-Wohnzimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse, auf der

sich ein Whirlpool und ein bequemer Tisch befinden, an dem man essen und den herrlichen Sonnenuntergang genießen kann, Bad mit Dusche, Doppelschlafzimmer. ZWEITES OBERGESCHOSS: Hauptschlafzimmer mit Bad en suite, zwei Doppelschlafzimmer und ein großes Bad mit Dusche. Wertvolle Elemente zeichnen das Anwesen aus, das mitten im Grünen liegt und nur von einigen Villen und wenigen Häusern umgeben ist. Das Anwesen ist nur zu Fuß erreichbar (ca. 200 m von der Hauptstraße). Es ist ca. 2 km vom Zentrum von Camogli und von der Autobahnauffahrt/-ausfahrt Genova-Recco entfernt. In einzigartiger Lage an der Landzunge von Portofino gelegen. Katasterkategorie A/7. Sofort verfügbar. Bereit zur Übergabe.

 **215 m²**
FLÄCHE

 **0**
ZIMMER

 **4**
BÄDER

 **€ 900.000**
PREIS

MERKMALE



KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON
3486421070

 EMAIL
info@boeroimmobiliare.it

 ADRESSE
Via XX Settembre 2/13, Genova, Genova