



Prestige Immobili

AGENTUR — BOLOGNA

RAPALLO — LIGURIA

Villa zu verkaufen in Rapallo (GE) Gebiet

€ 1.800.000

PREIS

270 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Villa zu verkaufen in Rapallo (GE) Gebiet

Ein herrschaftliches Anwesen im Grünen mit einem herrlichen Park, der das Haus umgibt. In einer hügeligen Gegend gelegen, aber nicht weit vom Zentrum und vom Meer entfernt, stellt diese Villa die ideale Lösung dar, um einen angenehmen Urlaub in Ruhe und auf dem Lande zu verbringen. Kürzlich renoviert, mit hochwertigen Baulösungen und sorgfältiger Endbearbeitung, fügt sie sich perfekt in den herrschaftlichen Kontext der Umgebung ein. Die auf zwei Ebenen gebaute Villa stammt aus dem Jahr 1906 mit einem neuen Teil aus dem Jahr 1991 und besteht aus: - Dreifach-Wohnzimmer mit Kamin -

Geräumige Küche von ca. 40 qm - Vier Doppelschlafzimmer - Hauptschlafzimmer mit Kamin, Bad und begehbarem Kleiderschrank - Fünf Bäder - Klimaanlage in fast allen Räumen Jedes Zimmer bietet direkten Zugang zum Garten oder zur Terrasse. Das Nebengebäude, das an den Pool angrenzt, verfügt über ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein eigenes Bad. Der Poolbereich ist mit Sonnenterrasse, Pavillon und Außenküche ausgestattet und verfügt über einen 77 qm großen Pool. Das Spa verfügt über einen Whirlpool für fünf Personen. Der 1770 Quadratmeter große Garten hat 50 Olivenbäume und einen Obstgarten.

 **270 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **5**
BÄDER

 **€ 1.800.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



GARTEN



SCHWIMMBADEEXKLUSIVE
POSITION



RENOVIERT



Prestige Immobili

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
0510391603



EMAIL
ingcolombara@prestigeimmobili.com



ADRESSE
P.zza Roosevelt, 4, Bologna, Bologna