



Prestige Immobili

AGENCIA — BOLOGNA

VERBANIA — PIEMONTE

Casa independiente en venta en Cannobio (VB)

€ 750.000

PRECIO

300 m²

METROS CUADRADOS

5

HABITACIONES





DESCRIPCIÓN

Casa independiente en venta en Cannobio (VB)


Amplio chalet independiente situado en una tranquila y soleada zona residencial de Cannobio, a pocos pasos del lago y del casco antiguo. Rodeado de un encantador jardín llano, bien plantado y de tamaño ideal, el chalet es accesible tanto a pie como en vehículo desde una carretera secundaria, lo que garantiza un entorno privado y tranquilo. La casa, de una sola planta de unos 135 metros cuadrados, consta de un hall de entrada, un amplio salón-comedor con chimenea y acceso a la veranda cubierta, y una cocina operativa. La zona de noche, a la que se accede a través de un pasillo, consta de tres dormitorios dobles, incluida una suite principal de generosas dimensiones, y dos cuartos de baño. Uno de los cuartos de baño ha sido recientemente renovado para eliminar las barreras arquitectónicas y dispone de ducha con hidromasaje, mientras que el otro cuenta con bañera y ducha. Construida en la década de 1980

en un estilo clásico atemporal, la villa se encuentra en excelentes condiciones. Ha sido construida y acabada con materiales de alta calidad, como puertas interiores de madera maciza, parquet en la zona de noche y marcos de ventanas interiores y exteriores de madera. Las numerosas ventanas francesas que dan al jardín hacen que la casa sea especialmente luminosa. Un posible rediseño interior podría aumentar aún más el potencial de la propiedad. El sótano, que es tan grande como la casa, alberga un garaje de casi 100 metros cuadrados, con capacidad para varios vehículos, dos cuartos de bodega y un amplio lavadero, todos con ventanas. Esta casa es ideal para quienes buscan una solución unifamiliar con espacios exteriores y accesorios en el centro de Cannobio, en una zona residencial tranquila y soleada, cerca tanto del casco antiguo con todas sus comodidades como de la orilla del lago y de la playa.

 **300 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **3**
BAÑOS

 **€ 750.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS

-  COMODIDAD DE LOS SERVICIOS
-  EDIFICIO HISTÓRICO
-  ACABADOS DE LUJO
-  INDEPENDIENTE
-  POSICIÓN EXCLUSIVA



Prestige Immobili

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

 TELÉFONO
0510391603

 EMAIL
ingcolombara@prestigeimmobili.com

 DIRECCIÓN
P.zza Roosevelt, 4, Bologna, Bologna