



Prestige Immobili

AGÊNCIA — BOLOGNA

VERBANIA — PIEMONTE

Moradia isolada para venda em Cannobio (VB)

€ 750.000

PREÇO

300 m²

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Moradia isolada para venda em Cannobio (VB)

Espaçosa moradia isolada situada numa zona residencial tranquila e soalheira de Cannobio, a poucos passos do lago e do centro histórico da cidade. Rodeada por um encantador jardim plano, bem plantado e de tamanho ideal, a moradia é acessível tanto a pé como de veículo a partir de uma estrada secundária, garantindo um ambiente privado e tranquilo. A casa, que se encontra num nível com cerca de 135 metros quadrados, é composta por um hall de entrada, uma espaçosa sala de estar/jantar com lareira e acesso à varanda coberta, e uma cozinha operativa. A zona de dormir, acessível através de um corredor, é composta por três quartos duplos, incluindo uma suite principal de dimensões generosas, e duas casas de banho. Uma das casas de banho foi recentemente renovada para eliminar barreiras arquitectónicas e tem um chuveiro com hidromassagem, enquanto a outra tem uma banheira e um chuveiro. Construída nos anos

80 num estilo clássico intemporal, a moradia está em excelente estado. Foi construída e acabada com materiais de alta qualidade, tais como portas interiores em madeira maciça, pavimento em parquet na área de dormir e caixilharias de madeira interiores e exteriores. As numerosas janelas francesas que dão para o jardim tornam a casa particularmente luminosa. Uma eventual remodelação interior poderia aumentar ainda mais o potencial da propriedade. A cave, que é tão grande como a casa, alberga uma garagem de quase 100 metros quadrados, capaz de acomodar vários veículos, duas salas de adega e uma lavandaria espaçosa, todas com janelas. Esta casa é ideal para quem procura uma solução isolada com espaços exteriores e acessórios no centro de Cannobio, numa zona residencial tranquila e soalheira, perto tanto do centro histórico da cidade, com todas as suas comodidades, como da margem do lago e da praia.

 **300 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **3**
CASAS DE BANHO

 **€ 750.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



Prestige Immobili

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



TELEFONE
0510391603



EMAIL
ingcolombara@prestigeimmobili.com



ENDEREÇO
P.zza Roosevelt, 4, Bologna, Bologna