



Prestige Immobili

AGENTUR — BOLOGNA

SASSO MARCONI — EMILIA-ROMAGNA

Historisches Herrenhaus zu verkaufen in Sasso Marconi (BO)

€ 1.573.000

PREIS

1270 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Historisches Herrenhaus zu verkaufen in Sasso Marconi (BO)

Historische Villa mit Fresken und Dependance - Pontecchio Marconi (Sasso Marconi - BO) - Fläche: ca. 1270 qm - Privater Park: ca. 4 Hektar - Ausstattung: Fresken, Dependance Eingebettet in das Grün und die Ruhe der Colli Bolognesi, in der Nähe von Sasso Marconi und in der Nähe der Villa Griffone und des Marconi-Museums, steht eine wunderschöne historische Villa aus dem Jahr 1800 zur Verfügung. Umgeben von einem ca. 4 ha großen Park mit hohen Bäumen, bietet diese Residenz eine große Fläche von ca. 1270 qm. Über eine stimmungsvolle und entspannende Allee erreicht man die raffinierte Villa, die sich durch großzügige Räume, hohe Decken, monumentale Kamine, verzierte Decken, Fresken und Terrakottaböden auszeichnet. Im

Souterrain, das sehr charmant ist, befinden sich die Keller, ein historischer Eisschrank, der früher zur Aufbewahrung von Lebensmitteln diente, und ein charakteristischer Brunnen. Im Park gibt es ein Nebengebäude von ca. 157 m², das in gutem Zustand ist und derzeit bewohnt wird, sowie ein Wachhaus neben dem Eingangstor. Diese Residenz bietet dank der natürlichen Landschaft, die sie umgibt, viel Privatsphäre und Ruhe. Das Innere der Villa befindet sich in einem guten Allgemeinzustand, benötigt jedoch Arbeiten an der Bepflanzung. Sie ist ideal als repräsentativer Wohnsitz oder als repräsentativer Sitz für geschäftliche Aktivitäten. *Die angegebenen Flächen stellen keine vertragliche Verpflichtung dar.

 **1270 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **3**
BÄDER

 **€ 1.573.000**
PREIS

MERKMALE



AFFRESCHI



WEITE
RÄUME



HISTORISCHES
GEBÄUDE



LUXURIÖSE
VERARBEITUNG



EXKLUSIVE
POSITION



Prestige Immobili

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
0510391603



EMAIL
ingcolombara@prestigeimmobili.com



ADRESSE
P.zza Roosevelt, 4, Bologna, Bologna