



Prestige Immobili

AGENCIA — BOLOGNA

SASSO MARCONI — EMILIA-ROMAGNA

Casa señorial histórica en venta en Sasso Marconi (BO)

€ 1.573.000

PRECIO

1270 m²

METROS
CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Casa señorial histórica en venta en Sasso Marconi (BO)

Villa Histórica con Frescos y Dependance - Pontecchío Marconi (Sasso Marconi - BO) - Superficie:aprox. 1270 m² - Parque Privado:aprox. 4 hectáreas - Características:Frescos, Dependance Inmersa en el verde y la tranquilidad de los Colli Bolognesi, cerca de Sasso Marconi y en las proximidades de Villa Griffone y del Museo Marconi, se encuentra disponible una hermosa villa histórica de 1800. Rodeada de un parque de unas 4 hectáreas con altos árboles, esta residencia ofrece una gran superficie de unos 1270 metros cuadrados. A través de una evocadora y relajante avenida arbolada, se llega a la refinada villa, caracterizada por espacios generosos, techos altos, chimeneas monumentales, techos decorados, frescos

y suelos de terracota. El sótano, de gran encanto, conserva las bodegas, una nevera histórica utilizada antaño para la conservación de alimentos y un característico pozo. Dentro del parque hay una dependencia de unos 157 metros cuadrados, en buen estado y actualmente habitada, así como una caseta de vigilancia adyacente a la puerta de entrada. Esta residencia ofrece gran privacidad y silencio, gracias al paisaje natural que la rodea. Internamente, la villa se encuentra en buen estado general, pero necesita trabajos en la plantación. Es ideal como residencia de representación o como sede de prestigio para actividades empresariales. *Las superficies declaradas no crean obligación contractual.

 **1270 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **3**
BAÑOS

 **€ 1.573.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



Prestige Immobili

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.



TELÉFONO
0510391603



EMAIL
ingcolombara@prestigeimmobili.com



DIRECCIÓN
P.zza Roosevelt, 4, Bologna, Bologna