



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

## Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

OLBIA — SARDEGNA

# Sardinien - Olbia | Via Copenhagen | Exklusive neue Penthäuser

€ 1.120.000

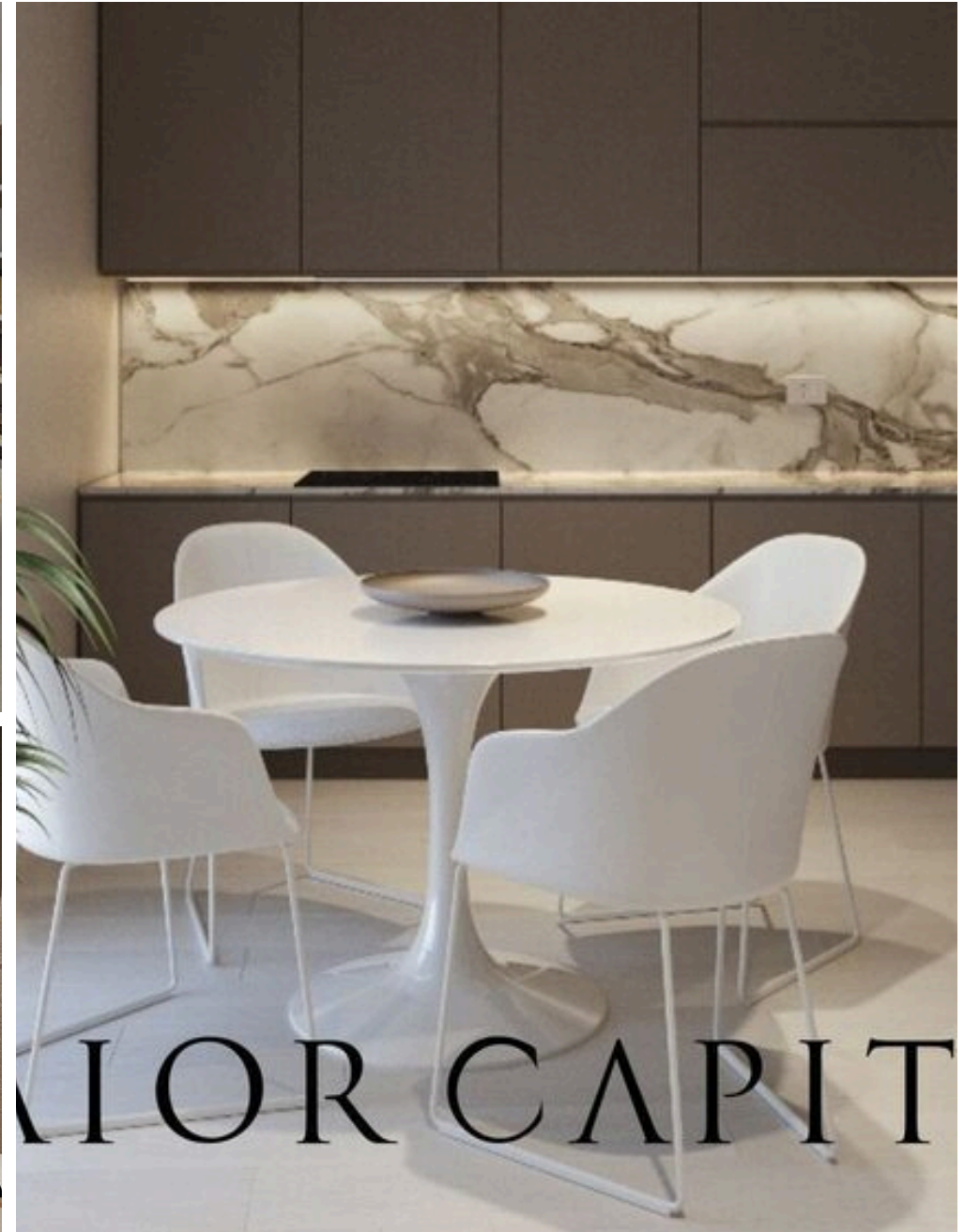
PREIS

290 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

0

ZIMMER



# Sardinien - Olbia | Via Copenhagen | Exklusive neue Penthäuser

In einem modernen und eleganten Wohnkomplex im Bau in Olbia, in der Via Copenhagen, bieten wir zwei Neubauwohnungen mit Panoramablick zum Verkauf an, die mit allem Komfort ausgestattet sind. Die strategische Lage, nur wenige Schritte von der berühmten Viale Aldo Moro entfernt, bietet eine Vielzahl von Geschäften, Restaurants, Schulen und wichtigen Dienstleistungen, so dass diese Lösungen ideal für Familien und junge Leute auf der Suche nach einer Immobilie in der lebendigen Stadt Olbia. Diese Penthäuser, die sich im zweiten Stock befinden und über eine großzügige Loggia und eine Panoramaterrasse verfügen, bieten große und helle Räume, in denen das natürliche Licht jeden Winkel durchflutet und eine luftige und einladende Atmosphäre schafft. Die Integration von Dachgärten und Grünflächen trägt zu einem entspannten und privaten Ambiente bei und bietet einen angenehmen Außenbereich, in dem man das milde sardische Klima genießen kann. Das Projekt ist mit den modernsten Technologien und Anlagen ausgestattet, die auf ein nachhaltiges und umweltfreundliches Leben ausgerichtet sind.

Darüber hinaus wird die Sicherheit der Bewohner durch Videoüberwachung und Beleuchtungssysteme in den Gemeinschaftsbereichen gewährleistet. Olbia ist die perfekte Wahl für alle, die ihr Leben ändern und sich auf unserer "glücklichen Insel" niederlassen möchten, wo das ganze Jahr über bezaubernde Strände, trendige Lokale und hochwertige Dienstleistungen zur Verfügung stehen. Wir haben zwei Lösungen zur Verfügung, mit der folgenden typischen Zusammensetzung: - Großes Wohnzimmer mit Esszimmer und Zugang zu einer großen Veranda - Küche mit Essplatz - Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und eigenem Bad - Zwei Doppelbettzimmer - Drei Bäder - Waschküche - Sonnenterrasse, verbunden durch eine Wendeltreppe Ausstattung - Große Veranda - Sonnenterrasse - Vorbereitung für Hausautomation - Fußbodenheizung - Klimageräte - Aufzug - Möglichkeit zum Kauf einer Garage - Möglichkeit zum Kauf eines Kellers 7 Gründe für den Kauf dieser exklusiven Penthäuser: #1 Exklusive und strategische Lage #2 Elegant und modern #3 Neue...

 **290 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **0**  
ZIMMER

 **3**  
BÄDER

 **€ 1.120.000**  
PREIS

MERKMALE



WEITE RÄUME



KASTENWAGENKLASSE A



LUXURIÖSE VERARBEITUNG



NEUE KONSTRUKTION



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON  
07841828729



EMAIL  
global@maiorcapital.com



ADRESSE  
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari