



Overlook Immobiliare

AGENTUR — PISA

STINTINO — SARDEGNA

# Villa Camilla

€ 680.000

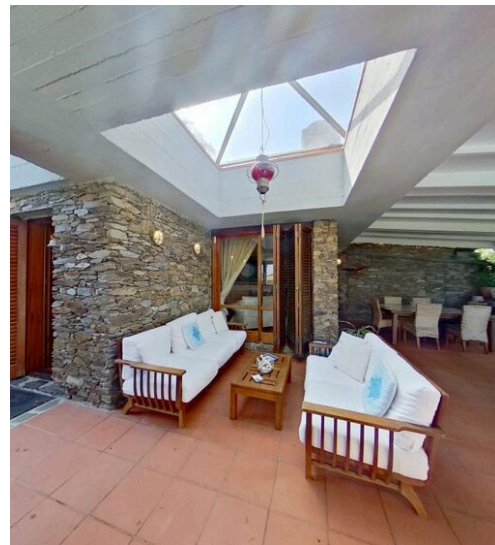
PREIS

188 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

0

ZIMMER



## BESCHREIBUNG

# Villa Camilla

In einer der exklusivsten Gegenden von Stintino, L' Ancora, nur wenige Schritte vom Meer entfernt und umgeben von viel Grün, liegt die Villa Camilla aus lokalem Naturstein und ist wunderschön in die Umgebung eingebettet, umgeben von einem großen und gepflegten Garten mit einem wunderschönen Swimmingpool. Auffallend ist die möblierte Veranda, die ideal ist, um Momente der Entspannung im Freien zu genießen. Sie ist mit einem Grill, einer Außenküche und einem Wohnbereich mit gemauerten Sitzgelegenheiten und einem großen Tisch für Mahlzeiten im Freien ausgestattet. Das Wohnzimmer mit Blick auf die Veranda verfügt über einen Kamin, die Kochnische grenzt an das Wohnzimmer an, drei Stufen führen

zum Schlafbereich mit einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und im Untergeschoss, das komplett verglast ist, befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Wohnzimmer und eine Waschküche. Über eine Außentreppe, und somit völlig unabhängig vom Haupthaus, erreichen wir ein Schlafzimmer mit Bad und eine große Terrasse mit Meerblick. Die Villa verfügt über 4 Schlafzimmer, 3 Bäder und 1 Parkplatz. Das umgebende Panorama ist atemberaubend, und das Vorhandensein eines unabhängigen Raumes mit der Möglichkeit der Sommervermietung macht die Immobilie noch attraktiver. Der innere und äußere Zustand der Villa ist tadellos. Rufen Sie uns einfach an, um eine Besichtigung zu vereinbaren.

 **188 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **0**  
ZIMMER

 **3**  
BÄDER

 **€ 680.000**  
PREIS

## MERKMALE



WEITE  
RÄUME



GARTEN



SCHWIMMBADRENOVIERT



SOLARIUM



Overlook Immobiliare

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON  
**0506221196**



EMAIL  
**info@overlookimmobiliare.com**



ADRESSE  
**Overlook Immobiliare Via Giuseppe Giusti 10, Pisa, PI**