

MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

ARZACHENA — SARDEGNA

Porto Cervo | Elegante Villa mit Garten und Pool

€ 2.870.000

PREIS

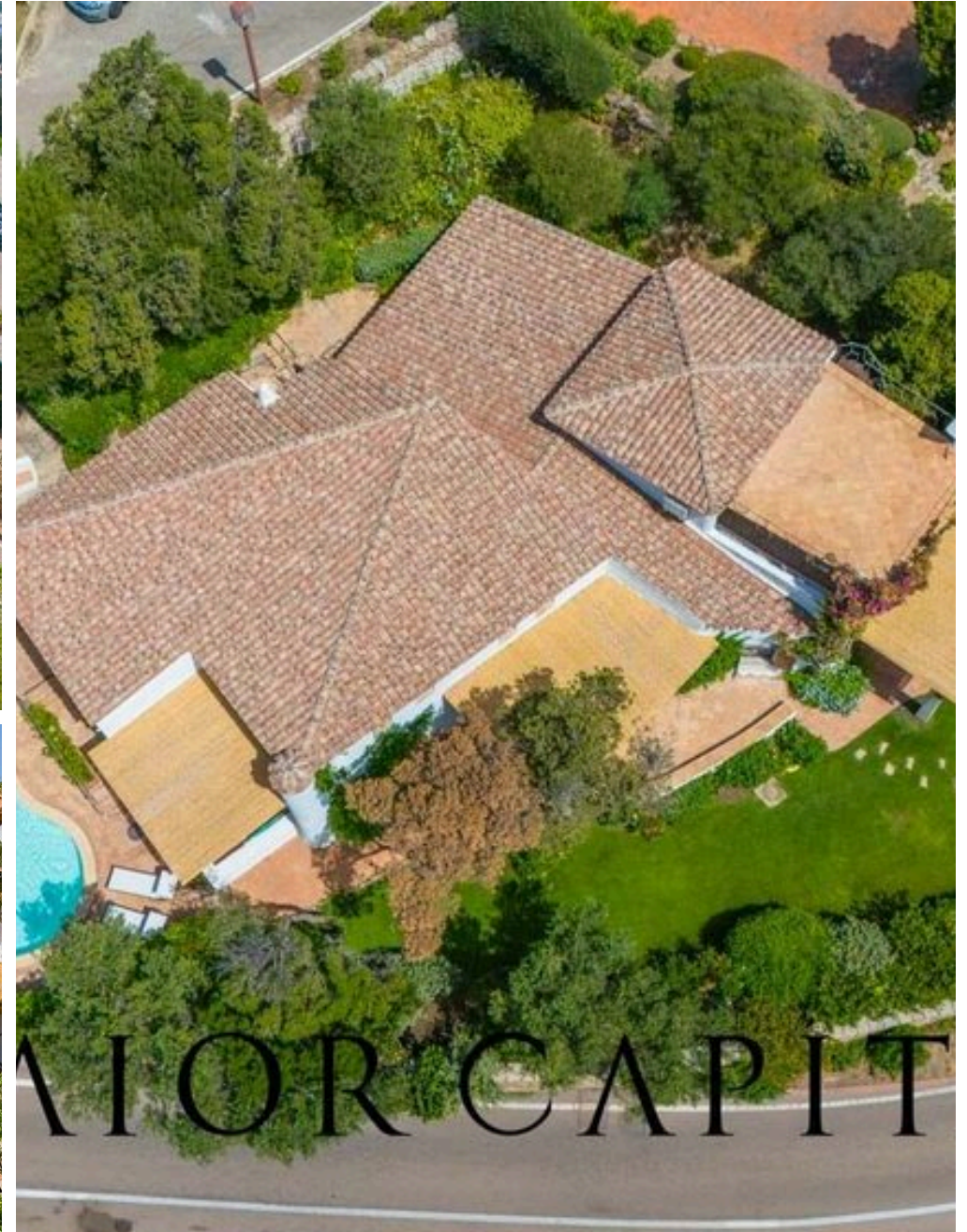
310 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER

MAIOR CAPITAL



BESCHREIBUNG

Porto Cervo | Elegante Villa mit Garten und Pool

Im renommierten Neuen Yachthafen von Porto Cervo, dem Hauptanlegepunkt der Costa Smeralda™, gelegen, stellt diese elegante und private Villa eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen dar, die ein luxuriöses Zuhause in Gehweite zum Meer suchen. Das Anwesen liegt strategisch günstig nur 200 Meter vom Strand Spiaggia del Giglio und dem Yachting Club entfernt und bietet eine perfekte Kombination aus Privatsphäre und Zugänglichkeit. Nach dem Eingangstor führt ein gepflegter Privatpark zu den beiden Haupteingängen der Villa. Beide führen in ein großes Wohnzimmer, in dem die charakteristische Architektur der Costa Smeralda™ voll zur Geltung kommt. Die gemauerten Sofas und die mit schmiedeeisernen Details verzierten Nischen schaffen ein warmes und gemütliches Ambiente. Der doppelte Zugang von außen ermöglicht es Ihnen, den privaten Garten und den Swimmingpool in vollen Zügen zu genießen. Jeder Raum wurde geschickt aufgeteilt, um

die Privatsphäre aller Bewohner zu gewährleisten. Die Villa verfügt auch über einen Bereich für das Servicepersonal, der über eine Außentreppe erreichbar ist und mit Schlafzimmern und Bädern ausgestattet ist. Die Master-Suite im ersten Stock bietet Zugang zu einer überdachten Veranda mit einem gemauerten Sofa und Zugang zu einer Sonnenterrasse, perfekt für entspannende Momente in absoluter Privatsphäre und wo man den Blick auf das Meer und Porto Cervo bewundern kann. Wie folgt zusammengesetzt: Zwei überdachte Eingangsverandas Großes Wohnzimmer mit Barbereich und doppeltem Zugang nach draußen Küche Waschküche Gästebad Drei Doppelschlafzimmer mit Bad Erster Stock Schlafzimmer mit Zugang zur Terrasse und Sonnenterrasse mit Meerblick Vollständig ausgestatteter und von außen zugänglicher Personalbereich Ausstattung: Vollständig möbliert Interner Parkplatz Grundstück von ca....

 **310 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **5**
BÄDER

 **€ 2.870.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



KASTENWAGEN



SCHWIMMBAD



MEHR ALS
5 ZIMMER



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



ADRESSE
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari