



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGÊNCIA — BUDONI

BUDONI — SARDEGNA

Sardenha - Budoni | Baja Sant'Anna | Esplêndidas moradias de construção recente com vista para o mar. Modernas, personalizáveis e de alta eficiência energética

€ 640.000

PREÇO

199 m²

METROS QUADRADOS

4

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Sardenha - Budoni | Baja Sant´Anna | Esplêndidas moradias de construção recente com vista para o mar. Modernas, personalizáveis e de alta eficiência energética

Com uma localização privilegiada em Baja Sant´Anna, uma encantadora aldeia residencial à beira-mar, apenas a cinco minutos de Budoni, colocamos à venda moradias recém-construídas com vistas panorâmicas. Estas propriedades isoladas fazem parte de um empreendimento residencial exclusivo, composto apenas por moradias de luxo, com piscinas exuberantes, jardins bem cuidados e estacionamento privado. Os interiores espaçosos e luminosos são ideais tanto para aqueles que desejam passar as suas férias de verão na Sardenha como para aqueles que sonham em mudar-se para a ilha. Todas as soluções são desenvolvidas num único nível e oferecem uma elevada eficiência energética, acabamentos de alta qualidade e a utilização de materiais locais de alta qualidade, como o granito. O design moderno e os materiais vanguardistas permitem amplas possibilidades de personalização. Baja Sant´Anna fica apenas a alguns minutos de carro dos principais serviços e é muito apreciada pela sua costa intacta, perfeita para os amantes da natureza e do mar. Apenas a dez minutos a pé encontra-se

a praia de Baja Sant´Anna, também conhecida como "Pontittu Ruju", caracterizada por areia branca, mar azul-turquesa e um exuberante pinhal, o que a torna um verdadeiro pedaço de paraíso. As moradias foram concebidas com: Grande loggia coberta à entrada Grande sala de estar com cozinha aberta Hall de entrada Arrecadação Quarto principal com casa de banho privativa Dois quartos espaçosos, um deles com acesso a uma pérgola coberta Casa de banho de serviço Os preços começam a partir de 640.000,00 € e variam de acordo com o tamanho. Instalações: Bombas de calor quente/frio Parque de estacionamento coberto reservado Sistema solar térmico Domótica Preparação para sistema fotovoltaico Jardim privado Extras: Piscina com um custo de € 45.000,00 Instalações exteriores com um custo de € 25.000,00 Porquê escolher estas moradias? # 1 Complexo residencial exclusivo # 2 A 10 minutos da bela praia de Baja Sant´Anna # 3 A 5 minutos do centro de Budoni # 4 Espaçosos e confortáveis espaços interiores e exteriores # 5 Novas propriedades...

 **199 m²**
ÁREA

 **4**
QUARTOS

CARACTERÍSTICAS



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



TELEFONE
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



ENDEREÇO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari