



Prestige Immobili

AGENTUR — BOLOGNA

PIACENZA — EMILIA-ROMAGNA

# Spektakuläre Wohnung in einem Gebäude aus dem 18. Jahrhundert in Piacenza zu verkaufen

€ 2.780.000

PREIS

700 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

5


ZIMMER



# Spektakuläre Wohnung in einem Gebäude aus dem 18. Jahrhundert in Piacenza zu verkaufen

Prestigeträchtiger Renaissance-Wohnsitz im Palazzo Testa im Herzen von Piacenza Der prestigeträchtige Renaissance-Wohnsitz Palazzo Testa im Herzen von Piacenza erstreckt sich über eine Fläche von etwa 700 Quadratmetern und ist ein historisches Zeugnis von großem Wert. Dieser historische Palast, der bereits 1734 als Palazzo Arcelli urkundlich erwähnt wurde, war ursprünglich im Besitz der Adelsfamilie der Grafen Arcelli di Bilegno, die ihn bis Anfang des 19. Der historische, mit Fresken bemalte Grundriss, der im Bischofspalast aufbewahrt wird, zeugt vom ehemaligen Besitz der Familie Arcelli. Restaurierung und kostbare Details Der Palast wurde unter der Aufsicht der Oberaufsichtsbehörde für das künstlerische und architektonische Erbe der Provinzen Parma und Piacenza sorgfältig restauriert. Bei den Arbeiten wurden architektonisch wertvolle Elemente wie die Kassettendecken und Gewölbe erhalten und mit hochwertigen Materialien wie Nussbaumholz und Travertin für die Böden aufgewertet. Der Keller mit seinen antiken Gewölben und einer Backsteinsäule unterstreicht die ursprüngliche

Struktur des Palastes. Die Salons mit ihren hohen Kassettendecken und Wanddekorationen erinnern an die Eleganz und Majestät einer vergangenen Epoche. Moderne Einrichtung und Komfort Die Residenz erstreckt sich über drei Ebenen, die durch eine raffinierte Travertintreppe und einen bequemen internen Aufzug verbunden sind. Zur Vervollständigung der Immobilie gibt es eine an das Gebäude angeschlossene Garage und zwei Parkplätze im Innenhof, die durch schmiedeeiserne Tore geschützt sind, die Sicherheit und Zweckmäßigkeit garantieren. Möbel und Kunstwerke von großem Wert Die Residenz ist mit wertvollen Einrichtungsgegenständen ausgestattet, die ihren Charme und ihre Eleganz unterstreichen: - **\*\*Bibliothek\*\***: Im Erdgeschoss sorgt die elegante Struktur der Bibliothek für eine raffinierte und gemütliche Atmosphäre - **\*\*French Bar Corner\*\***: Die Bibliothek befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über eine französische Bar. **\*\*French Bar Corner\*\***: Ein Hauch von Klasse für gesellige Momente. - **\*\*Esstisch im Keller\*\***: Imposant und ideal für besondere Anlässe...

 **700 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE  
 **5**  
ZIMMER  
 **5**  
BÄDER  
 **€ 2.780.000**

MERKMALE

-  WEITE RÄUME
-  BEQUEM ZU DEN DIENSTLEISTUNGEN
-  HISTORISCHES LUXURIÖSE GEBÄUDE
-  RAFFINIÖSE VERARBEITUNG
-  EXKLUSIVE POSITION



Prestige Immobili

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON  
**0510391603**

 EMAIL  
**ingcolombara@prestigeimmobili.com**

 ADRESSE  
**P.zza Roosevelt, 4, Bologna, Bologna**