



Prestige Immobili

AGÊNCIA — BOLOGNA

PIACENZA — EMILIA-ROMAGNA

# Espetacular apartamento para venda em edifício do século XVIII em Piacenza

€ 2.780.000

PREÇO

700 m<sup>2</sup>

METROS  
QUADRADOS

5

QUARTOS



## DESCRIÇÃO

# Espetacular apartamento para venda em edifício do século XVIII em Piacenza

Prestigiosa habitação renascentista do Palazzo Testa no coração de Piacenza Situada no coração de Piacenza, a prestigiosa habitação renascentista do Palazzo Testa ocupa uma área de cerca de 700 metros quadrados e representa um testemunho histórico de grande valor. Documentado já em 1734 como Palazzo Arcelli, este palácio histórico foi originalmente propriedade da família nobre dos Condes Arcelli di Bilegno, que o manteve até ao início do século XIX. A histórica planta com frescos, conservada no Palácio Episcopal, testemunha a antiga propriedade da família Arcelli. Restauro e detalhes preciosos O palácio foi submetido a um cuidadoso restauro sob a supervisão da Superintendência do Património Artístico e Arquitectónico das províncias de Parma e Piacenza. Durante os trabalhos, elementos arquitectónicos de grande valor, como os tectos em caixotões e as abóbadas, foram habilmente preservados e valorizados, utilizando materiais de alta qualidade, como a madeira de nogueira e o travertino para os pavimentos. A adega, com as suas antigas abóbadas

e uma coluna de tijolo, realça a estrutura original do palácio. Os salões, com os seus tectos altos em caixotões e decorações de parede, evocam a elegância e a majestade de uma época passada. Arranjo moderno e conforto A residência tem três níveis, ligados por uma refinada escadaria de travertino e um conveniente elevador interno. Para completar a propriedade, existe uma garagem anexa ao edifício e dois lugares de estacionamento no pátio interior, protegidos por portões de ferro forjado, que garantem segurança e praticidade. Mobiliário e Obras de Arte de Grande Valor A residência é enriquecida com mobiliário de grande valor, que realçam o seu charme e elegância: - **Biblioteca**: No rés do chão, a estrutura elegante da biblioteca confere um ambiente sofisticado e acolhedor; - **Canto do Bar Francês**: A biblioteca está localizada no rés do chão e tem um bar francês. **Canto do bar francês**: Um toque de classe para os momentos de convívio. **Mesa de jantar na adega**: imponente e ideal para ocasiões especiais...

 **700 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **5**  
QUARTOS

 **5**  
CASAS DE BANHO

 **€ 2.780.000**

## CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS  
AMPLOS



CONFORTÁVEL  
PARA OS  
SERVIÇOS



EDIFÍCIO  
HISTÓRICO



ACABAMENTOS  
DE LUXO



POSIÇÃO  
EXCLUSIVA



Prestige Immobili

## CONTATOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações  
ou para marcar uma visita.



TELEFONE  
**0510391603**



EMAIL  
**ingcolombara@prestigeimmobili.com**



ENDEREÇO  
**P.zza Roosevelt, 4, Bologna, Bologna**