



BARONI LUXURY HOUSES

AGENTUR — PARMA

FELINO — EMILIA-ROMAGNA

FELINO, HISTORISCHE VILLA MIT PARK UND NEBENGEBÄUDE, GESCHICHTE EINES WUNDERS.

€ 1.200.000

PREIS

1170 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER

Die Räume



BESCHREIBUNG

FELINO, HISTORISCHE VILLA MIT PARK UND NEBENGEBÄUDE, GESCHICHTE EINES WUNDERS.

SÜD-PARMA, FELINO, "VILLA GAMBARA THOVAZZI", GESCHICHTE EINES WUNDERBAREN HAUSES "Das Leben in einer Residenz wie der Villa Gambarà ist eine ästhetische Erfahrung des Wohlbefindens, die aus Kunst, Geschichte und Authentizität besteht. Die Residenz mit ihrem typischen viereckigen Grundriss, die zu Beginn des 19. Jahrhunderts erbaut wurde, rühmt sich des Verdienstes, in ihrem Inneren unverändert geblieben zu sein und eine seltene Originalität von weiten Räumen zu präsentieren, die nach einem aristokratischen Landleben gestaltet sind. Der tonnengewölbte, mit Faszien geschmückte Mittelsaal trägt an seinen beiden Giebeln das Adelswappen und knüpft mit einem ebenfalls mit Faszien und Rippen geschmückten Pavillongewölbe an den szenografischen Seitenflur an. Die Wohnung befindet sich inmitten eines Parks, der sie zu einer unabhängigen Insel der Ruhe macht, weit weg von Zeit, Lärm und Hektik, aber dennoch in der Bequemlichkeit ihrer strategischen Lage in Bezug auf die Stadt. Die ersten Hügel überblicken den Horizont, den man in seiner Rundheit vom Türmchen aus bewundern

kann, das die drei Etagen des Hauses zentral überragt. Jedes geräumige, vollständige und luftige Stockwerk hat eine starke und erklärte Identität und trägt eine Geschichte in sich, die atmet und den Blick und das Herz verführt. Das Eintreten in die patrizische Schönheit dieser historischen Residenz ist vergleichbar mit dem Eintauchen in eine Filmszene oder in die Seiten eines Buches, die von der Eleganz der Details in ihrer seltenen und kostbaren Originalität erzählen. Die Decken zeichnen weite, gewundene Volumen, die von den poetischen ovalen Öffnungen der Zwischengeschosse und den Gewölben der hohen Eingangstüren der Salons aufgenommen werden. Die Fußböden sind mit venezianischen Seminati, Marmor- und Terrakottaböden ausgestattet, die sich je nach Nutzung der durch große Kamine gekennzeichneten Räume unterscheiden. Die Fensterrahmen lassen viel Licht herein, so dass diese Wohnung in einem glücklichen Dialog mit der pflanzlichen Poesie des Außenbereichs steht, der von soliden und stolzen Skulpturen wie den Löwen bewohnt wird, die am Eingang Wache halten....

 **1170 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **5**
BÄDER

MERKMALE



WEITE
RÄUME



HISTORISCHESGARTEN
GEBÄUDE



MEHR ALS
10 ZIMMER



PANORAMABLICK



BARONI LUXURY HOUSES

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
0521533841



EMAIL
cristian@baroniimmobiliare.it



ADRESSE
STRADA XXII LUGLIO 38, PARMA, PARMA