



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGÊNCIA — BUDONI

ARZACHENA — SARDEGNA

Sardenha - Costa Smeralda | Porto Cervo | Casa isolada exclusiva numa residência de prestígio com piscina

€ 750.000

PREÇO

190 m²

METROS QUADRADOS

4

QUARTOS

MAIOR CAPITAL




DESCRIÇÃO


Sardenha - Costa Smeralda | Porto Cervo | Casa isolada exclusiva numa residência de prestígio com piscina

Localizada na famosa residência "I Galeoni" em Porto Cervo, esta esplêndida casa geminada é inteiramente em um andar e é cercada por um jardim exuberante em dois lados, com uma área de churrasco e um chuveiro ao ar livre para aproveitar ao máximo os espaços ao ar livre. Um terraço para banhos de sol, localizado no telhado, oferece uma vista deslumbrante do panorama único da Costa Smeralda™, perfeito para momentos de relaxamento ou para admirar o pôr do sol. A entrada é feita através de uma varanda coberta, mobilada e equipada para criar o cenário ideal para almoços, jantares ou momentos tranquilos com a família. Os interiores são um exemplo de elegância e tradição, com vigas de madeira pintadas de um azul delicado, nichos típicos da Sardenha, chão de terracota e mobiliário feito à medida por artesãos locais. A casa tem dois quartos espaçosos, ambos com acesso direto ao jardim, garantindo uma privacidade perfeita e uma ligação confortável ao exterior. A localização estratégica permite-lhe chegar em menos de 5 minutos a pé aos principais serviços do centro de Porto Cervo, incluindo o Clube

de Tênis, lojas de moda, restaurantes de renome, discotecas animadas e, por último, mas não menos importante, o porto com a sua marina, ideal para os proprietários de barcos. A residência também oferece um grande parque comum com uma maravilhosa piscina e um carport, completando uma oferta imobiliária de alto nível num dos locais mais exclusivos do mundo. Composta da seguinte forma: Rés do chão Grande varanda coberta Sala de estar espaçosa Cozinha Quarto principal com casa de banho privativa Quarto duplo com roupeiro Casa de banho com duche Pátio exterior onde pode organizar uma área de fitness ou uma área de banhos de sol Instalações: Completa com mobiliário requintado e feito à medida Ar condicionado quente/frio em todas as divisões Acabamentos de qualidade Caldeira de água quente Jardim privado Terraço para banhos de sol Piscina comum Carport coberto Guarda-antirroubo Porquê comprar? #1 Contexto exclusivo #2 A 5 minutos de todos os confortos e serviços de Porto Cervo #3 Fácil acesso às maravilhosas praias de Cala Romantica e Grande Pevero #4 Acabamentos de alta qualidade #5 Pronto para...

 **190 m²**
ÁREA

 **4**
QUARTOS

 **2**
CASAS DE BANHO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



ACABAMENTOS
DE LUXO



JARDIM



POSIÇÃO
EXCLUSIVA



LUGAR DE
ESTACIONAMENTO



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



ENDEREÇO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari