



Vendocasa Vimercate

AGENTUR — VIMERCATE

GIUSSANO — LOMBARDIA

Freistehende Villa mit 3000qm Garten

€ 618.000

PREIS

340 m²

QUADRATMETER

4

ZIMMER



BESCHREIBUNG


Freistehende Villa mit 3000qm Garten

In Giussano, in der berühmten Laghetto Gegend, voll von Grünflächen und Oase der Ruhe, logistisch perfekt, um die wichtigsten Verkehrswege zu erreichen, bieten wir zum Verkauf einzelne Villa, völlig unabhängig mit 3.000 qm Garten. Das Anwesen erstreckt sich über zwei Etagen über dem Boden, frei auf 4 Seiten, ist in ausgezeichnetem Zustand der Wartung sowohl in den externen Teilen, und in das Dach und die Fassaden vor kurzem renoviert. Die als Taverne genutzten Räume im Souterrain wurden 2009 renoviert, sind klimatisiert, haben natürliches Licht und Luft und sind mit dem Rest des Souterrains verbunden, in dem eine Doppelgarage, Lagerräume, zwei Bäder, eine Waschküche und ein technischer Raum/Kesselraum mit einer Gesamtfläche von 240 Quadratmetern untergebracht sind. Über die Innentreppe gelangt

man in das 160 m² große Hauptgeschoss, das ein wunderschönes, nach Süden ausgerichtetes Wohnzimmer mit doppelter Fenstertür hat, das mit der 73 m² großen Terrasse in Verbindung steht, ideal für Mahlzeiten im Freien, eine bewohnbare Küche, ebenfalls mit direktem Zugang zur Veranda, einen Flur, der zu den drei großen Schlafzimmern und zwei Bädern führt. Im Garten gibt es auch eine zweite Garage für 2 Autos. Der Brennwertkessel wurde 2023 installiert, die Immobilie ist auch mit einer Alarmanlage und motorisierten Rollläden an jedem Fensterrahmen ausgestattet. Der Bodenbelag der Wohntage ist alles in prestigeträchtigem Intarsienparkett, das die Räume einzigartig macht. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und vereinbaren Sie einen Besuch!

 **340 m²**
FLÄCHE

 **4**
BÄDER

 **4**
ZIMMER

 **€ 618.000**
PREIS



KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON
0396613136

 EMAIL
vimercate@agenziavendocasa.it

 ADRESSE
Via Vittorio Emanuele 1, Vimercate, Monza e Brianza