

Gold Real Estate

AGENTUR — SIRACUSA

SIRACUSA — SICILIA

Prächtige Residenz am Meer in Syrakus zu verkaufen

€ 835.000

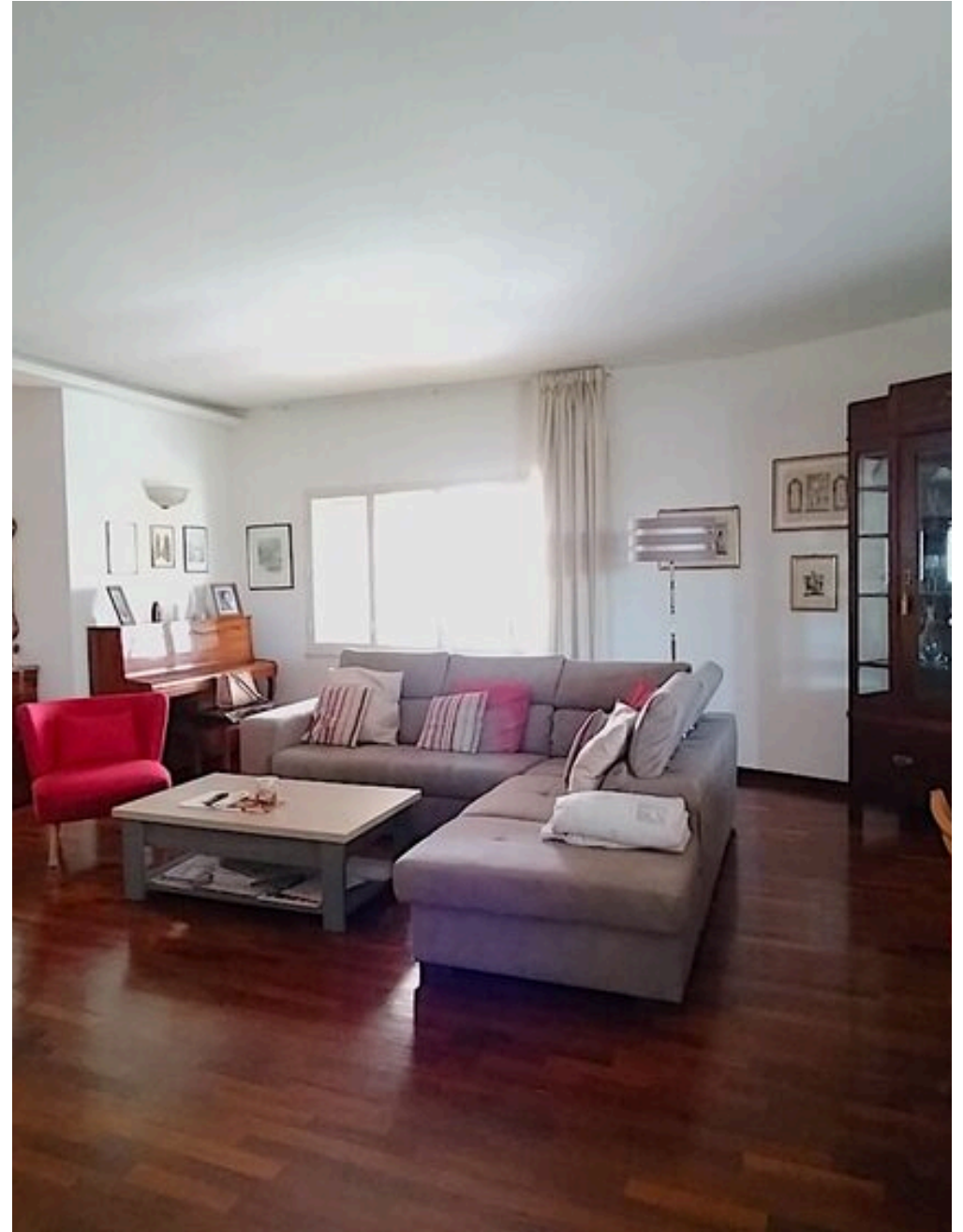
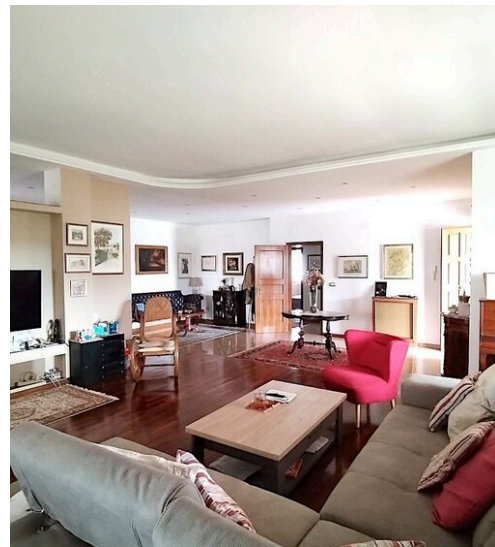
PREIS

700 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Prächtige Residenz am Meer in Syrakus zu verkaufen

Die herrliche Residenz am Meer in Syrakus, die wir Ihnen heute zum Verkauf anbieten, befindet sich in der Gegend von Isola und hat eine Gesamtfläche von 700 m², die sich auf mehrere Ebenen verteilt. Das Grundstück ist ca. 1500qm groß, teilweise Garten, teilweise gepflastert. Die Innenräume sind geräumig und hell, während der Außenbereich über große Veranden und Terrassen an den verschiedenen Seiten verfügt, um den Blick auf das Meer, die Insel Ortigia und die Salinen zu genießen. Ein kleiner Swimmingpool vervollständigt diese interessante Immobilie, in der Sie sich entspannen und mit Freunden Spaß haben können. Diese Villa ist ideal für diejenigen, die in einer ruhigen Wohngegend in kurzer Entfernung von der Stadt leben wollen und für diejenigen, die große Räume lieben, sowohl innerhalb als auch außerhalb der Immobilie! Innenaufteilung: Untergeschoss: großer Raum für Garage und Lagerung, der derzeit als Entspannungsraum genutzt

wird, um mit Freunden und Familie genutzt zu werden. Erdgeschoss: derzeit in zwei unabhängige Wohnungen unterteilt. Eine Drei-Zimmer-Wohnung, bestehend aus Küche, Wohn-Esszimmer, Schlafzimmer, Bad, Doppel-Service und Abstellraum. Eine große Vier-Zimmer-Wohnung, bestehend aus einem großen Wohnzimmer mit angrenzender Küche, einem Schlafzimmer mit eigenem Bad, einem kleinen Schlafzimmer, einem weiteren Bad und einem Abstellraum. Beide Wohnungen blicken auf die großen Veranden. Erster Stock: Eingang zum großen Zimmer, Küche mit Veranda mit Blick auf die Salinen, Wohnzimmer mit großen Fenstern und kleiner Terrasse, von der aus man den Meerblick genießen kann. Das Schlafzimmer hat ein eigenes Bad, ein weiteres kleines Schlafzimmer, Bad und Abstellraum. Die Stadt ist in wenigen Minuten mit dem Auto zu erreichen! Die Badeorte der Stadt wie Plemmirio, Fanusa, Arenella, Ognina und Fontane Bianche sind ebenfalls leicht zu erreichen.

 **700 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **6**
BÄDER

 **€ 835.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



UNABHÄNGIG



EXKLUSIVE
POSITION



PANORAMABLICK



Gold Real Estate

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
3407291984



EMAIL
goldrealestate.info@gmail.com



ADRESSE
Viale Teocrito, 112, Siracusa, Siracusa