

Gold Real Estate

AGENCE — SIRACUSA

SIRACUSA — SICILIA

Magnifique résidence de bord de mer à vendre à Syracuse

€ 835.000

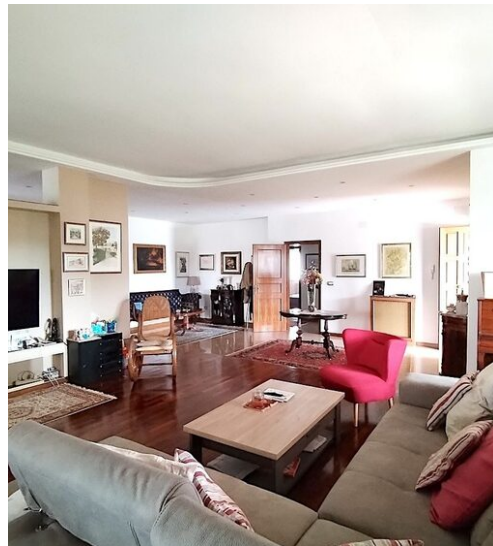
PRIX

700 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES



DESCRIPTION

Magnifique résidence de bord de mer à vendre à Syracuse

La splendide résidence balnéaire à vendre à Syracuse que nous vous présentons aujourd'hui est située précisément dans la zone de l'Isola. La propriété a une superficie totale de 700m2 répartie sur plusieurs niveaux. Le terrain est d'environ 1500m2, en partie jardiné et en partie pavé. Les intérieurs sont spacieux et lumineux, tandis que l'extérieur dispose de grandes vérandas et terrasses sur les différents côtés pour profiter de la vue sur la mer, la vue sur l'île d'Ortigia et les marais salants. Une petite piscine complète cette propriété intéressante, où vous pourrez vous détendre et vous amuser avec des amis. Cette villa est idéale pour ceux qui veulent vivre dans une zone résidentielle tranquille à courte distance de la ville et pour ceux qui aiment les grands espaces, aussi bien à l'intérieur qu'à l'extérieur de la propriété ! Plan intérieur : Rez-de-chaussée : grande pièce pour le garage et le stockage actuellement utilisée comme un espace de détente à utiliser avec des amis et la

famille. Rez-de-chaussée : actuellement divisé en deux appartements indépendants. Un appartement de trois pièces composé d'une cuisine, d'un salon-salle à manger, d'une chambre à coucher, d'une salle de bains, d'un double service et d'un débarras. Un grand appartement de quatre pièces composé d'un grand salon avec cuisine adjacente, d'une chambre avec salle de bain privée, d'une petite chambre, d'une autre salle de bain et d'un débarras. Les deux appartements donnent sur de grandes vérandas. Premier étage : Entrée dans une grande pièce, cuisine avec véranda donnant sur les marais salants, salon avec de grandes fenêtres et petite terrasse où l'on peut admirer la vue sur la mer. La chambre à coucher a sa propre salle de bain, une autre petite chambre à coucher, une salle de bain et un débarras. La ville est accessible en quelques minutes en voiture ! Les zones balnéaires de la ville telles que Plemmirio, Fanusa, Arenella, Ognina et Fontane Bianche sont également facilement accessibles.

 **700 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **6**
SDB

 **€ 835.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



INDÉPENDANT



POSITION
EXCLUSIVE



VUE
PANORAMIQUE



Gold Real Estate

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
3407291984



EMAIL
goldrealestate.info@gmail.com



ADRESSE
Viale Teocrito, 112, Siracusa, Siracusa