

AA

Alexanna Ambrosetti

AGENCE — ROMA

ROMA — LAZIO

Appartement de prestige zone Pinciano

€ 1.975.000

PRIX

248 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES



DESCRIPTION

Appartement de prestige zone Pinciano

Bel appartement de représentation très lumineux situé au 11ème étage d'un immeuble historique avec ascenseur et portier au cœur du quartier de Pinciano. A deux minutes à pied de la Villa Borghese. Superposé A/2 293 m2 commercial. Actuellement utilisé comme bureau - deux salles de bains - cuisine - double séjour - 5 chambres. L'appartement a une double entrée avec

triple vue et balcons, est en excellent état. Parquet et fenêtres à double vitrage, entièrement câblé. Rue calme et bien desservie. Chauffage central Charges de copropriété de 750 euros par mois. L'appartement est actuellement loué depuis 4 ans avec un revenu mensuel de 5 000 euros. Il s'agit d'une excellente opportunité et d'un investissement garanti.

 **248 m²**
SURFACE

 **2**
SDB

 **5**
PIÈCES

 **€ 1.975.000**
PRIX



AA

Alexanna Ambrosetti

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour fixer un rendez-vous.

 **TÉLÉPHONE**
3479031178

 **EMAIL**
ambrosettiimmobiliare@gmail.com

 **ADRESSE**
Largo Antonio Sarti, 4, Roma, Roma