



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENCE — BUDONI

PALAU — SARDEGNA

Santa Teresa | Porto Pollo | Villa neuve entourée de verdure

€ 1.200.000

PRIX

896 m²

MÈTRES CARRÉS

0

PIÈCES



DESCRIPTION

Santa Teresa | Porto Pollo | Villa neuve entourée de verdure

Située à quelques minutes des belles plages de Porto Liscia et Barrabisa, entre Porto Pozzo et Palau, nous proposons à la vente une villa immergée dans 3,5 hectares de terrain privé. La propriété, achevée en 2024, offre 3 chambres à coucher, 2 salles de bains et la possibilité de créer une piscine exclusive. Une oasis de tranquillité avec vue sur l'Isola dei Gabbiani, parfaite pour ceux qui recherchent l'intimité et le confort dans un cadre naturel enchanteur. La station de Porto Pollo, réputée pour ses vents favorables et son climat doux tout au long de l'année, se trouve à seulement 5 minutes et attire des sportifs du monde entier. Vous y trouverez une atmosphère animée, avec

des écoles de surf, des bars et des restaurants, et une communauté accueillante de résidents et de visiteurs. À seulement 2 km se trouve la plage de Porto Liscia, l'une des plus belles de la région, connue pour son sable doré riche en coquillages et ses eaux cristallines, idéales pour de longues baignades ou tout simplement pour se détendre en admirant la vue. Cette partie du littoral est parfaite pour ceux qui aiment combiner des moments de pure détente avec des activités de plein air passionnantes. La propriété, un ancien stazzo sarde, a été entièrement rénovée et achevée en 2024, en préservant les pierres d'origine qui lui confèrent un charme rustique et authentique...

 **896 m²**
SURFACE

 **0**
PIÈCES

 **2**
SDB

 **€ 1.200.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



JARDIN



PLACE DE
PARKING



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

07841828729



EMAIL

global@maiorcapital.com



ADRESSE

Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari