



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS

PR PROPERTIES

AGENTUR — NICE

MENTON — PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

MENTON: Villa im Belle-Epoque-Stil im Zentrum mit Schwimmbad

€ 3.200.000

PREIS

475 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



BESCHREIBUNG

MENTON: Villa im Belle-Epoque-Stil im Zentrum mit Schwimmbad

Eine Oase der Ruhe, umgeben von üppiger Vegetation, mit Südlage, nur 5 Minuten zu Fuß von den Geschäften des Stadtzentrums entfernt und in einer dominanten Lage, die einen freien Blick auf das Meer ermöglicht. Die über 100 Jahre alte Villa hat eine Fläche von 475 qm auf drei Ebenen, auf einem Grundstück von 1118 qm mit einem Swimmingpool. Sie war seinerzeit eine der Sommerresidenzen von Königin Victoria. 7 Schlafzimmer, 5 Bäder, eine unabhängige Wohnung von 40 qm,

große Küche mit Kamin, Esszimmer, Bibliothek, Doppelwohnzimmer, Büro, Keller mit mehreren Räumen mit Fenstern, viele Vorzüge, die es zu einem perfekten Einfamilienhaus machen, das wegen seines architektonischen Stils und seiner Nähe zu allen Sehenswürdigkeiten sehr geschätzt wird. Zahlreiche Terrassen erlauben es, das Panorama und das milde Klima zu genießen, für das die Côte d'Azur berühmt ist. Mehrere Parkplätze. Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte direkt an uns.

	475 m² FLÄCHE
	5 ZIMMER
	6 BÄDER
	€ 3.200.000 PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



KASTENWAGENKELLER



UNABHÄNGIG SCHWIMMBAD



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS
PR PROPERTIES

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



ADRESSE

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes