

# St Jean Cap Ferrat - Magnifique villa vue mer ! A personnaliser.

€ 15.500.000

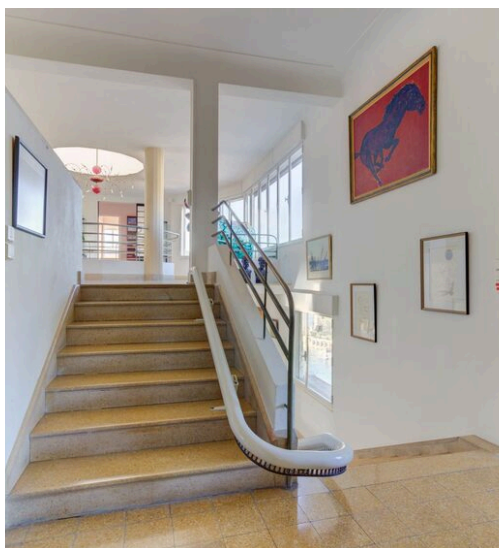
PRIX

595 m<sup>2</sup>

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





## DESCRIPTION


# St Jean Cap Ferrat - Magnifique villa vue mer ! A personnaliser.


Située à Saint-Jean-Cap-Ferrat, une véritable icône de l'histoire de la Côte d'Azur attend son nouveau chapitre. Cette maison d'exception, construite en 1930, est un véritable trésor historique dont les murs respirent l'élégance et la grandeur d'une époque révolue. Cette villa, classée Monument Historique, est bien plus qu'une propriété, c'est un véritable morceau d'histoire immergé dans la Côte d'Azur. Dès l'arrivée, l'imposante silhouette de la maison se dresse fièrement, évoquant le charme de l'architecture de l'entre-deux-guerres. La maison s'étend sur cinq niveaux, dévoilant ses 7 chambres et 7 salles de bains, où chaque recoin résonne d'histoires passées. A l'extérieur, le vaste parc paysager de 3 750 m<sup>2</sup> vous transporte dans un autre monde. Les terrasses offrent un panorama incomparable sur la Méditerranée

et permettent de profiter des journées douces et ensoleillées de la Côte d'Azur. Une majestueuse piscine domine les falaises, offrant un coin de paradis où l'on peut se détendre en admirant la Méditerranée. Cette maison est une véritable symphonie d'architecture, d'histoire et de vues sur la mer. Elle offre une opportunité unique de vivre dans un environnement qui a vu passer le temps, mais dont la beauté est restée intacte. Située au cœur de Saint-Jean-Cap-Ferrat, vous aurez accès à tout ce que cette charmante région a à offrir, des plages dorées aux restaurants étoilés en passant par les promenades côtières. Ne manquez pas l'occasion rare de devenir propriétaire de cette maison historique. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite privée et faire partie de son histoire.

 **595 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **5**  
PIÈCES

 **8**  
SDB

 **€ 15.500.000**  
PRIX

## CARACTÉRISTIQUES



PR PROPERTIES  
THE PERFECT HOME  
BY KELLER WILLIAMS  
PR PROPERTIES

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.

 TÉLÉPHONE  
0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678

 EMAIL  
massimo.robecchi@kwitalia.com

 ADRESSE  
16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes