

BEAULIEU SUR MER — PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

Luxuriöse Maisonette- Wohnung in Beaulieu-sur-Mer - Nähe der Strände

€ 1.495.000

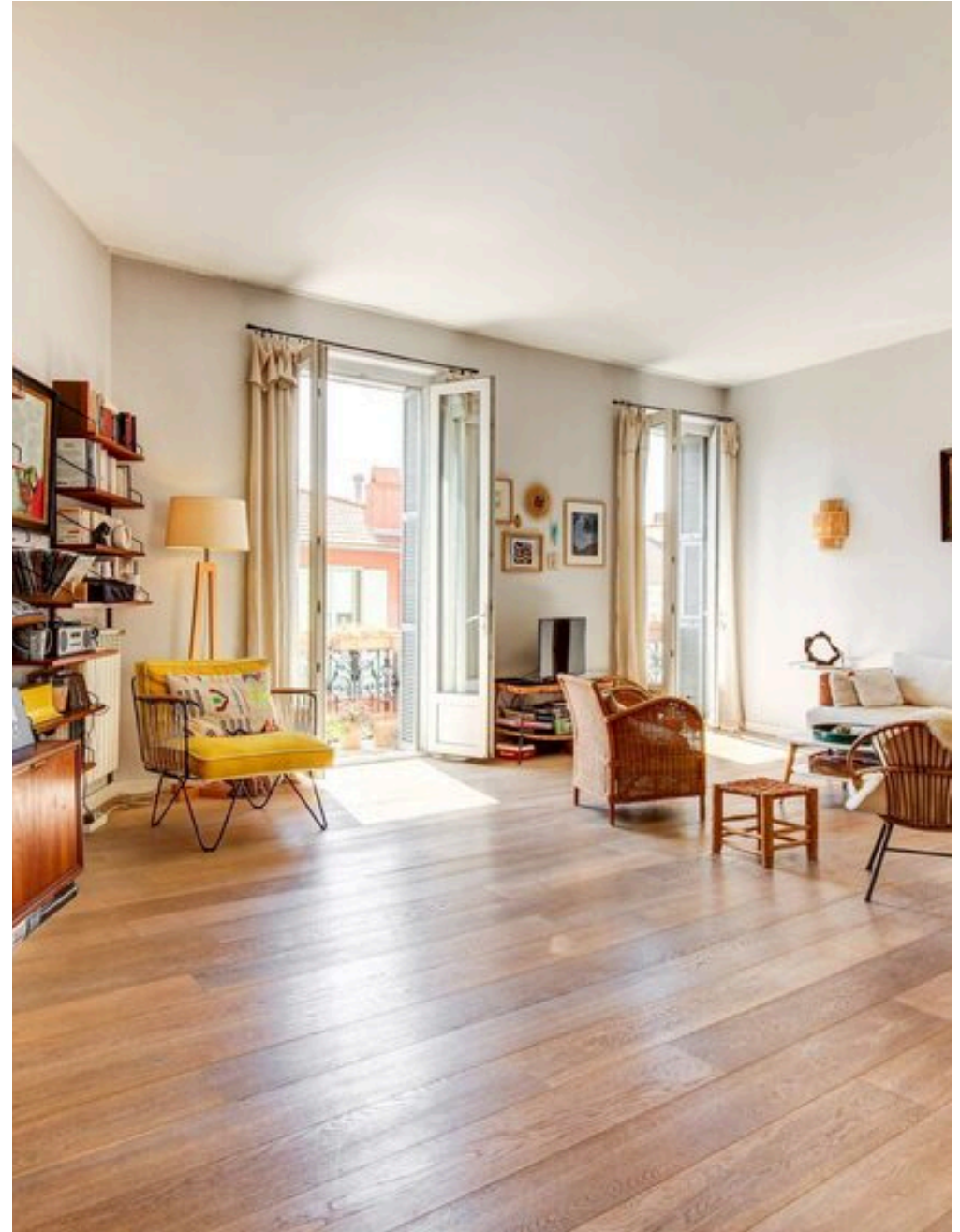
PREIS

216 m²

QUADRATMETER

0

ZIMMER



Luxuriöse Maisonette-Wohnung in Beaulieu-sur-Mer - Nähe der Strände

Entdecken Sie diese prächtige 216 m² große Maisonette-Wohnung (152 m² Carrez), die sich im 3. und obersten Stockwerk eines bürgerlichen Gebäudes in Beaulieu-sur-Mer befindet. Diese ideale Lage, nur wenige Gehminuten von den Stränden, dem Bahnhof und dem berühmten Marktplatz entfernt, bietet ein außergewöhnliches Lebensumfeld. Die vor zwei Jahren renovierte Wohnung verbindet den Charme der alten Welt mit modernem Komfort und ist ideal für alle, die auf der Suche nach einer Luxusimmobilie an der Côte d'Azur sind. Das Duplex besteht aus einer eleganten Master-Suite in der unteren Etage mit eigenem Bad und einem großen Ankleidezimmer, das Privatsphäre und Komfort bietet. Auf der gleichen Ebene befindet sich auch ein geräumiges 65 m² großes Wohnzimmer mit einer voll ausgestatteten offenen Küche, die mit natürlichem Licht durchflutet ist und einen freundlichen und gemütlichen Raum schafft. Ein an das Wohnzimmer angrenzender Balkon bietet zusätzlichen Platz im Freien, ideal um mediterrane Abende zu genießen. Im Obergeschoss befinden sich drei weitere große Schlafzimmer, ideal

für die Familie oder Gäste. Auf dieser Etage befindet sich auch ein Badezimmer. Sie bietet außerdem Zugang zu einer privaten Dachterrasse mit spektakulärem Panoramablick auf die Berge und das Meer. Dieser exklusive Raum verfügt auch über eine Sommerküche, die sich perfekt für Mahlzeiten im Freien eignet, um die schönen Sonnentage zu genießen. Diese Doppelhaushälfte befindet sich in einem Gebäude mit Charakter und verfügt über hochwertige moderne Annehmlichkeiten wie Klimaanlage und Heizung, die das ganze Jahr über für optimalen Komfort sorgen. Zusätzlich zu ihrer außergewöhnlichen Ausstattung verfügt die Wohnung über zwei Kellerräume, die praktischen Stauraum bieten. Ihre privilegierte Lage in Beaulieu-sur-Mer macht sie zu einer seltenen Gelegenheit auf dem Immobilienmarkt. Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, in einer der schönsten Regionen der Côte d'Azur zu wohnen, denn diese Wohnung ist ein wahres Schmuckstück, das Komfort, Luxus und eine Traumlage vereint. Für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns jetzt.

 **216 m²**
FLÄCHE

 **0**
ZIMMER

 **3**
BÄDER

MERKMALE

WEITE
RÄUMEBEQUEM
ZU DEN
DIENSTLEISTUNGENMEHR ALS
3 ZIMMEREXKLUSIVE
POSITION

TERRASSE



KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



ADRESSE

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes