



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS

PR PROPERTIES

AGENTUR — NICE

SAINT-LAURENT-DU-VAR — PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

Saint Laurent du Var - Spektakuläres Penthouse mit großer Terrasse mit Meerblick

€ 1.655.000

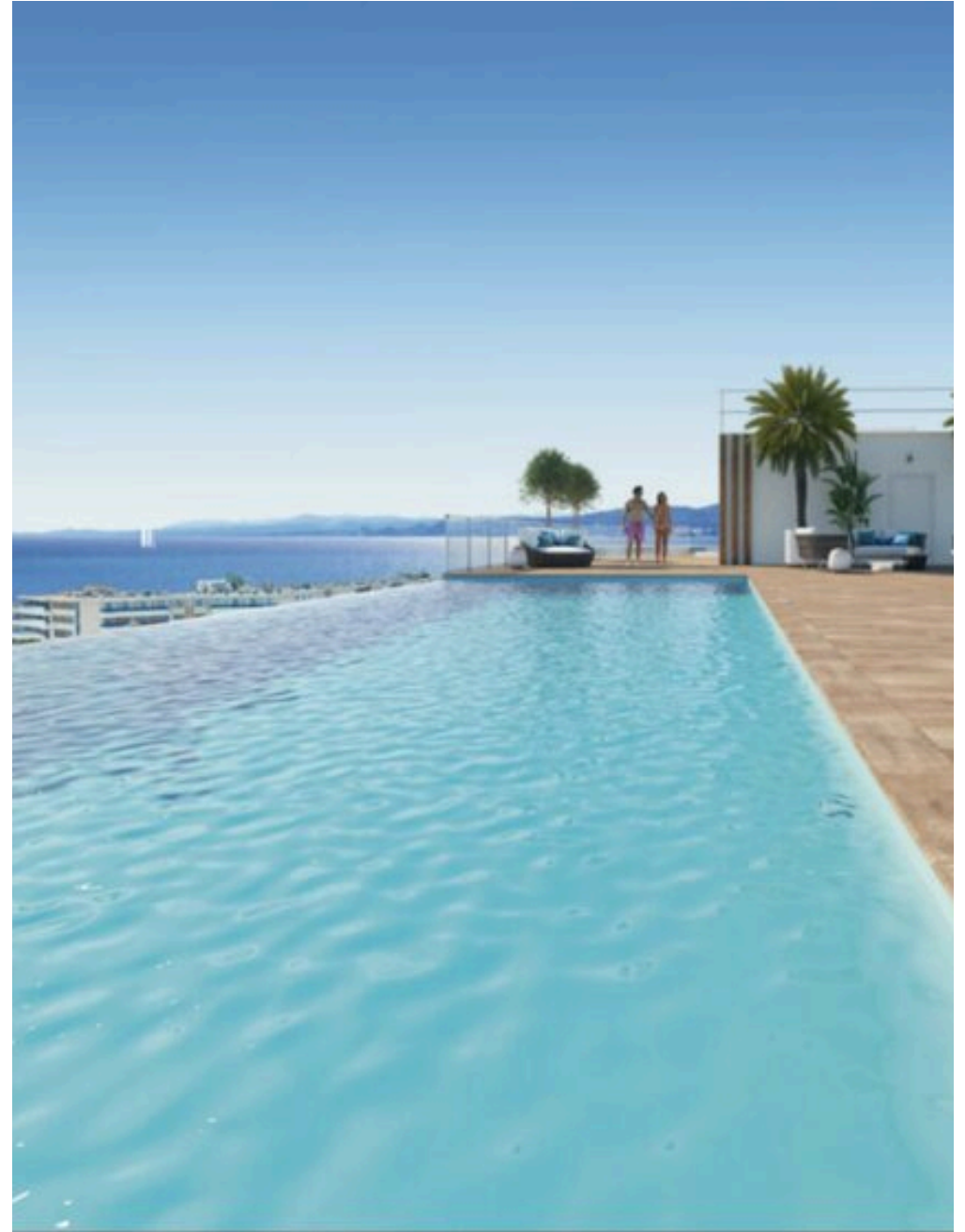
PREIS

140 m²

QUADRATMETER

4

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Saint Laurent du Var - Spektakuläres Penthouse mit großer Terrasse mit Meerblick

Entdecken Sie diese prächtige 4-Zimmer-Wohnung im Herzen der Baie des Anges, in einer der prestigeträchtigsten Adressen von Saint-Laurent-du-Var. 139,62 m² groß, verfügt diese außergewöhnliche 140 m² große 4-Zimmer-Wohnung im sechsten und obersten Stockwerk über einen großen Südbalkon von 62,95 m², ideal, um das mediterrane Klima und einen atemberaubenden Blick auf die Umgebung zu genießen. Ein riesiges Wohnzimmer mit offener Küche von mehr als 60 m², drei schöne Schlafzimmer, davon ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, und ein Bürobereich bieten den neuen Eigentümern einen hohen Lebensstandard, denn nur 10 Gehminuten von den Stränden, dem Yachthafen und den Restaurants am Wasser entfernt, ist diese Immobilie eine wahre Oase der Ruhe im Herzen

eines dynamischen Viertels. Sie werden auch die Nähe zu den Geschäften des berühmten Einkaufszentrums Cap 3000 zu schätzen wissen. Perfekt angebunden an den Bahnhof, die nahegelegene Straßenbahnlinie und die Autobahn A8, garantiert Ihnen diese Einrichtung eine schnelle Verbindung zu den großen Wirtschaftszentren von Nizza Métropole. Der internationale Flughafen Nizza Côte d'Azur ist nur 4 Minuten und der Technologiepark Sophia Antipolis nur 18 Minuten entfernt. Ob Sie eine hochwertige Mietinvestition oder einen exklusiven Zweitwohnsitz suchen, diese Wohnung wird all Ihre Erwartungen erfüllen. Warten Sie nicht länger, um diese seltene Immobilie zu besichtigen, die Luxus, Komfort und eine strategische Lage im Herzen der Côte d'Azur vereint.

 **140 m²**
FLÄCHE

 **2**
BÄDER

 **4**
ZIMMER

 **€ 1.655.000**
PREIS




PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS
PR PROPERTIES

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



ADRESSE

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes