



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS

PR PROPERTIES

AGENCIA — NICE

SAINT-LAURENT-DU-VAR — PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

Saint Laurent du Var - Espectacular ático con gran terraza con vistas al mar

€ 1.655.000

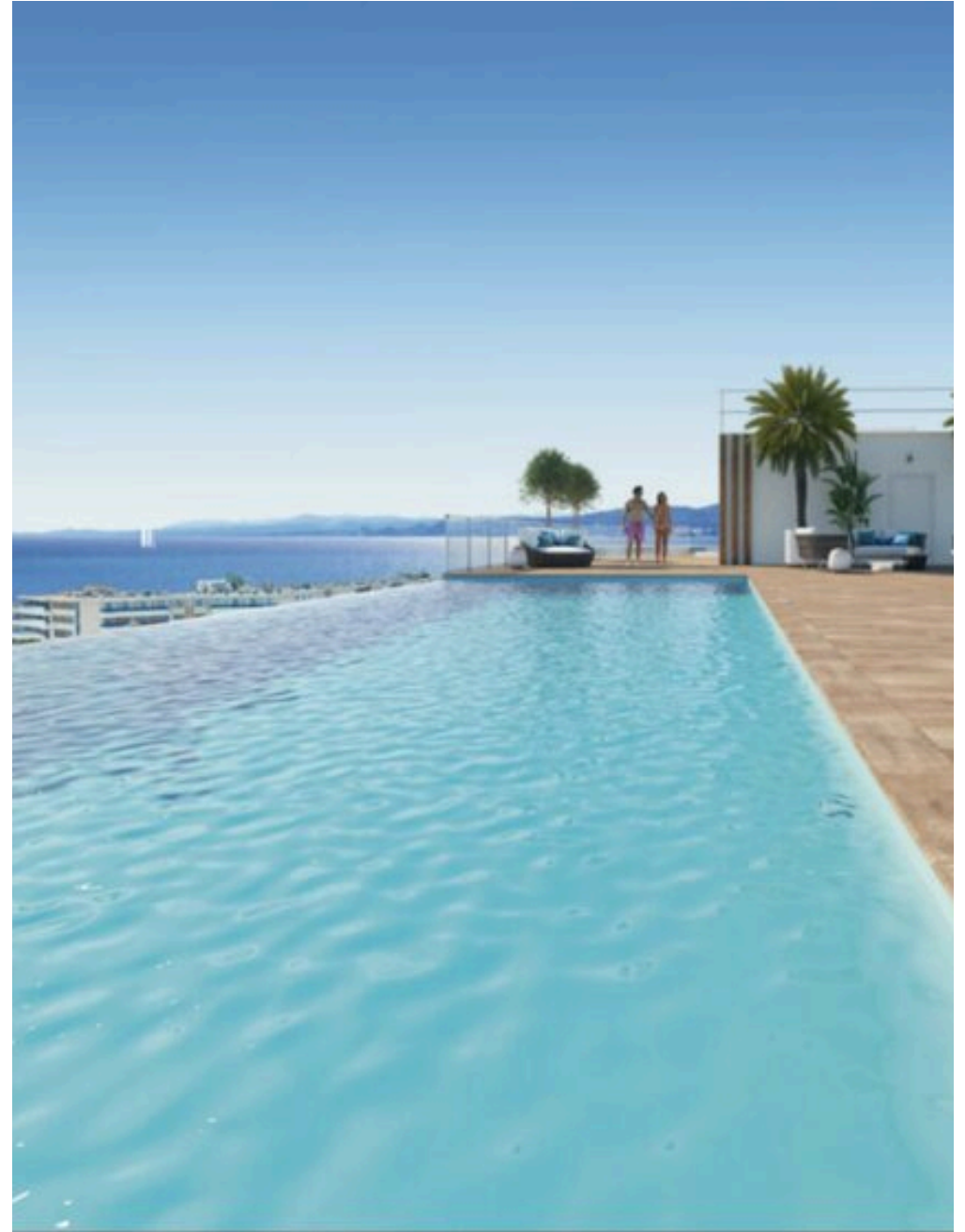
PRECIO

140 m²

METROS
CUADRADOS

4

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Saint Laurent du Var - Espectacular ático con gran terraza con vistas al mar

Descubra este suntuoso piso de 4 habitaciones, enclavado en el corazón de la Baie des Anges, en una de las direcciones más prestigiosas de Saint-Laurent-du-Var. Con una superficie de 139,62 m², este excepcional piso de 140 m² y 4 habitaciones, situado en la sexta y última planta, va acompañado de un gran balcón orientado al sur de 62,95 m², ideal para disfrutar del clima mediterráneo y de una vista impresionante de los alrededores. Un enorme salón con cocina abierta de más de 60 m², tres preciosos dormitorios, uno de ellos principal con baño en suite, y una zona de despacho ofrecen a los nuevos propietarios un alto nivel de vida, ya que a sólo 10 minutos a pie de las playas, el puerto deportivo y los restaurantes frente al mar, esta propiedad es

un verdadero oasis de tranquilidad en el corazón de un barrio dinámico. También apreciará la proximidad de las tiendas del famoso centro comercial Cap 3000. Perfectamente comunicado por la estación, la inminente línea de tranvía y la autopista A8, este establecimiento le asegura una conexión rápida con los principales centros económicos de Niza Métropole. El aeropuerto internacional de Niza-Costa Azul está a 4 minutos y el parque tecnológico Sophia Antipolis, a sólo 18. Tanto si busca una inversión de alquiler de alto standing como una segunda residencia exclusiva, este piso cumplirá todas sus expectativas. No espere más para visitar esta rara propiedad que combina lujo, confort y una ubicación estratégica en el corazón de la Costa Azul.

 **140 m²**
SUPERFICIE

 **2**
BAÑOS

 **4**
HABITACIONES

 **€ 1.655.000**
PRECIO



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS
PR PROPERTIES

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.



TELÉFONO

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



DIRECCIÓN

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes