

Nice centre - Excellent appartement de trois pièces au dernier étage d'une résidence exclusive dans le centre avec une grande terrasse d'angle orientée au sud

€ 1.400.000

PRIX

74 m²

MÈTRES CARRÉS

3

PIÈCES



DESCRIPTION

Nice centre - Excellent appartement de trois pièces au dernier étage d'une résidence exclusive dans le centre avec une grande terrasse d'angle orientée au sud

Idéalement situé à deux pas de la célèbre Place Masséna et à 5 minutes à pied de la mythique Promenade des Anglais, ce 3 pièces de 74 m² incarne le luxe et l'élégance au cœur de Nice, ville de renommée internationale. Niché dans une résidence exclusive, ce bien unique allie prestige et modernité dans un cadre intimiste de seulement 29 appartements, allant du studio au 4 pièces. Cet appartement se distingue par son grand balcon de 36,3 m² orienté plein sud, qui offre une luminosité exceptionnelle et un espace extérieur idéal pour profiter du soleil de la Côte d'Azur. Chaque détail a été pensé pour offrir un confort absolu

et des prestations de haut niveau, dignes de cet emplacement exceptionnel. La résidence dispose également d'un parking privé et sécurisé en sous-sol, véritable atout au cœur de la ville de Nice, garantissant tranquillité et praticité. Que vous soyez à la recherche d'une résidence principale, secondaire ou d'un investissement locatif dans un cadre de vie luxueux, cette adresse rare répondra à toutes vos attentes, ce bien d'exception vous garantit un cadre de vie raffiné et une adresse prestigieuse au cœur de Nice. Ne manquez pas cette opportunité rare, contactez-nous dès à présent pour organiser une visite privée !

 **74 m²**
SURFACE

 **3**
PIÈCES

 **2**
SDB

 **€ 1.400.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GARAGE
FERMÉ



POSITION
EXCLUSIVE



RÉNOVÉ



DOMOTIQUE



TERRASSE



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS
PR PROPERTIES

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



ADRESSE

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes