



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS

PR PROPERTIES

AGÊNCIA — NICE

NICE — PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

Nice centro - Excelente apartamento de 3 assoalhadas no último andar de uma residência exclusiva no centro com um grande terraço de canto virado a sul

€ 1.400.000

PREÇO

74 m²

METROS
QUADRADOS

3

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Nice centro - Excelente apartamento de 3 assoalhadas no último andar de uma residência exclusiva no centro com um grande terraço de canto virado a sul

Idealmente localizado a dois passos da famosa Place Masséna e apenas a 5 minutos a pé da lendária Promenade des Anglais, este apartamento de 74 m² com 3 quartos personifica o luxo e a elegância no coração de Nice, uma cidade de renome internacional. Situado numa residência exclusiva, esta propriedade única combina prestígio e modernidade num ambiente íntimo de apenas 29 apartamentos, desde um estúdio a um apartamento de 4 quartos. Este apartamento destaca-se pela sua grande varanda virada a sul de 36,3 m², que oferece uma luz excepcional e um espaço exterior ideal para desfrutar do sol da Riviera. Cada detalhe foi pensado para oferecer um conforto

absoluto e serviços de alto nível dignos desta localização excepcional. A residência dispõe ainda de um parque de estacionamento privativo e seguro na cave, uma verdadeira mais-valia no centro da cidade de Nice, garantindo tranquilidade e comodidade. Quer esteja à procura de uma residência principal ou secundária ou de um investimento para arrendamento num ambiente luxuoso, este raro endereço irá satisfazer todas as suas expectativas, esta propriedade excepcional garante-lhe um ambiente de vida requintado e um endereço de prestígio no coração de Nice. Não perca esta rara oportunidade, contacte-nos agora para marcar uma visita privada!

 **74 m²**
ÁREA

 **3**
QUARTOS

 **2**
CASAS DE BANHO

 **€ 1.400.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



VAGÃO-
CAIXA



POSIÇÃO
EXCLUSIVA



RENOVADO



TECNOLOGIA
AVANÇADA



TERRAÇO



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS
PR PROPERTIES

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



ENDEREÇO

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes