



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

PORTO ROTONDO — SARDEGNA

Sardinien - Porto Rotondo | Punta Lada | Wunderschöne Doppelhaushälfte mit direktem Zugang zum Meer

€ 3.000.000

PREIS

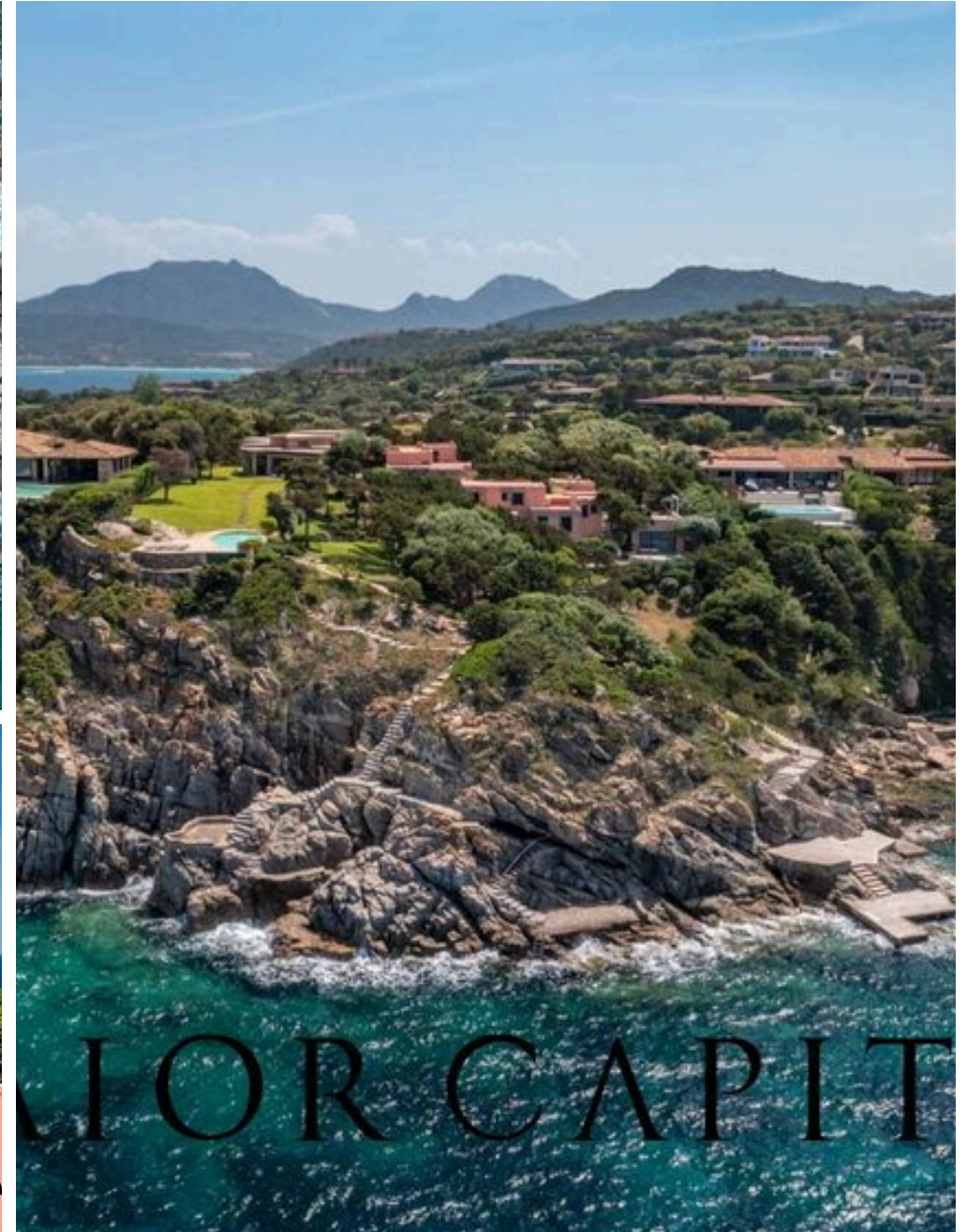
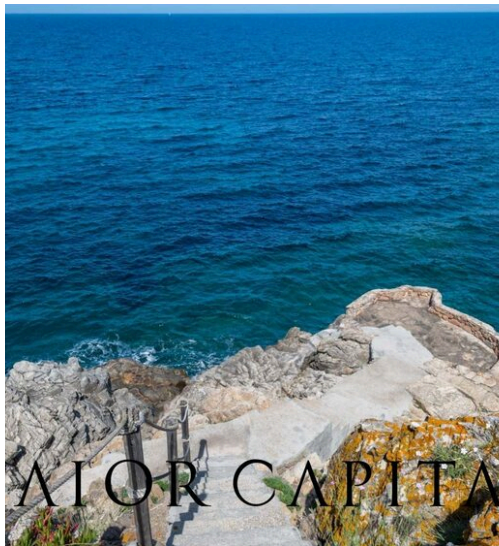
312 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER

MAIOR CAPITAL



Sardinien - Porto Rotondo | Punta Lada | Wunderschöne Doppelhaushälfte mit direktem Zugang zum Meer

In dem renommierten Ferienort Punta Lada in Porto Rotondo bieten wir eine herrliche Doppelhaushälfte zum Verkauf an. Das aus den 1970er Jahren stammende Anwesen bewahrt einen zeitlosen Charme, der den Geschmack und die Raffinesse einer zeitlosen Ära widerspiegelt. Die hellen und geräumigen Räume empfangen den Eintretenden mit einem Gefühl der Ruhe und Harmonie, das durch die klaren Linien und den nüchternen Stil jener Jahre noch verstärkt wird. Die Villa öffnet sich nach außen hin mit einem bezaubernden Garten von über 2.000 Quadratmetern, der bis zum Meer hinunterführt, wo eine private Plattform dazu einlädt, die Sonne zu genießen und in das kristallklare Wasser einzutauchen.

Zwei große Veranden, von denen eine dem Wohnbereich und die andere dem Esszimmer gewidmet ist, schaffen eine perfekte Kontinuität zwischen drinnen und draußen und bieten den idealen Raum für Entspannung und gesellige Mittagessen mit Blick auf die Inseln Soffi und Mortorio. Der Schlafbereich bietet drei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, um ein Maximum an Privatsphäre und Komfort zu gewährleisten. Ein viertes Schlafzimmer mit Bad, das für das Personal reserviert ist, vervollständigt das Anwesen und sorgt für eine diskrete Verwaltung der Villa. Durch die vollständige Umzäunung und den überdachten Parkplatz für zwei Autos garantiert diese Residenz Sicherheit und Privatsphäre....

 **312 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **4**
BÄDER

 **€ 3.000.000**
PREIS

MERKMALE

WEITE
RÄUME

GARTEN

EXKLUSIVE
POSITION

STELLPLATZ



PANORAMABLICK



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

TELEFON
07841828729EMAIL
global@maiorcapital.comADRESSE
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari