



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGÊNCIA — BUDONI

ARZACHENA — SARDEGNA

Sardenha | Cannigione | Esplêndida moradia geminada com vista para o mar

€ 940.000

PREÇO

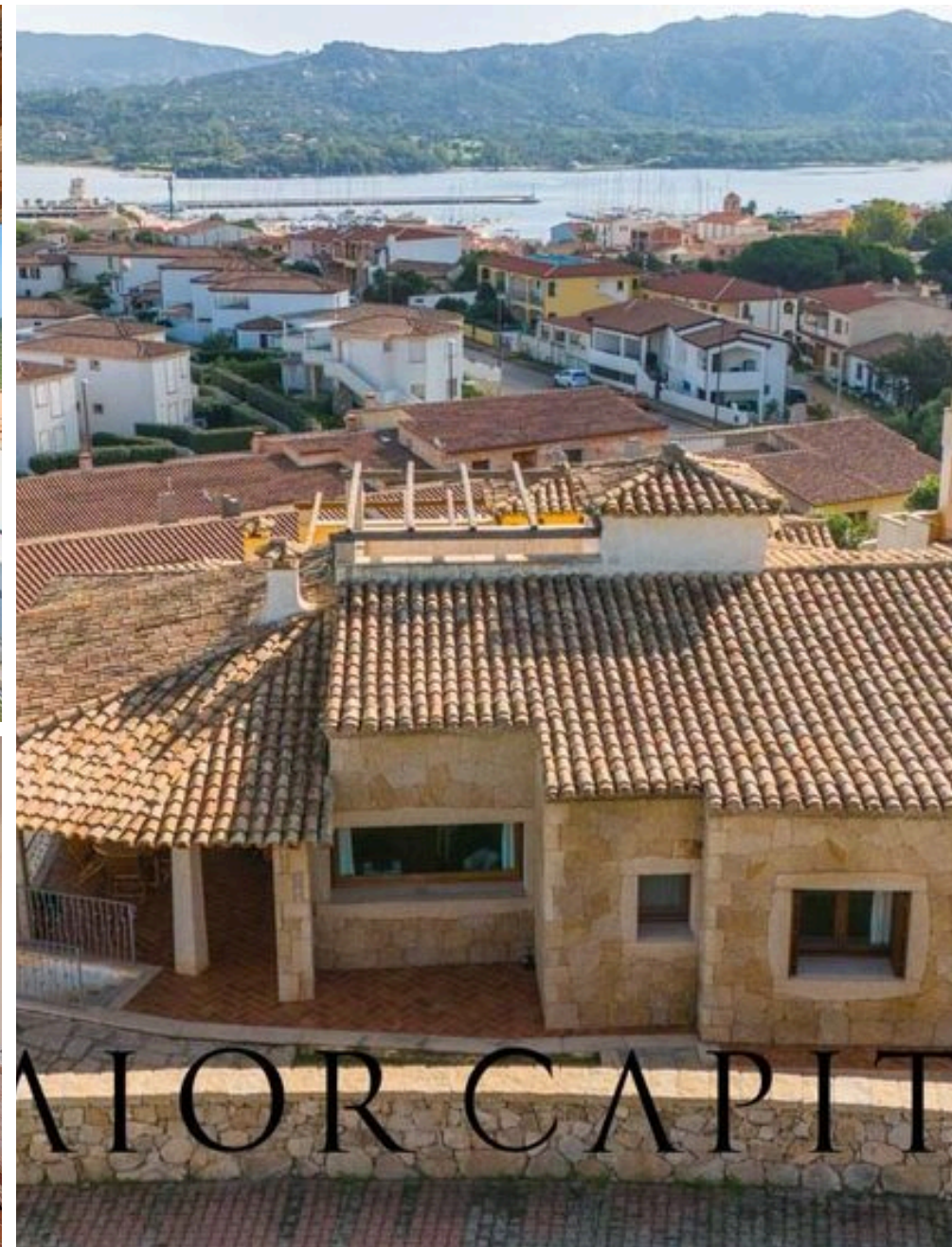
240 m²

METROS QUADRADOS

0

QUARTOS

MAIOR CAPITAL



DESCRIÇÃO

Sardenha | Cannigione | Esplêndida moradia geminada com vista para o mar

Situada numa área residencial exclusiva de Cannigione, apenas a 900 metros da praia e a uma curta distância do centro e da marina, esta moradia geminada de dois pisos com solário e jardim privado é um oásis de tranquilidade e conforto. A moradia distribui-se por dois pisos, rodeada por um grande jardim privado em três lados que oferece o máximo de privacidade e inclui dois lugares de estacionamento dentro da propriedade, para maior comodidade e segurança. Os espaços interiores estão ligados por uma escada interna e externa e são compostos por dois apartamentos de três quartos, requintados e inundados de luz natural graças às grandes janelas. No primeiro andar, a sala de estar abre-se para uma varanda coberta com uma esplêndida vista para o mar, ideal para relaxar ou fazer refeições ao ar livre. No rés do chão, por outro lado, a sala de estar estende-se para uma varanda coberta e para o jardim, um cenário perfeito para as crianças ou para receber amigos e familiares. A escada interior conduz ao solário, um terraço panorâmico com uma extraordinária vista para o mar, onde

se pode desfrutar da paisagem circundante a qualquer hora do dia. Esta moradia é uma solução ideal como residência de verão para famílias numerosas e uma excelente oportunidade de investimento, graças à sua localização estratégica e à proximidade das maravilhosas praias e do centro de Cannigione. Composta da seguinte forma: Rés do chão Varanda coberta com vista para o mar Grande sala de estar com cozinha aberta Dois quartos duplos Casa de banho Cave Sala de estar luminosa com cozinha aberta Dois quartos duplos Casa de banho Lavandaria Equipamento: Totalmente mobilada Jardim privado em três lados Aquecimento com radiadores Ar condicionado Lareira Lugar de estacionamento duplo descoberto Porquê comprar? #1 Posição estratégica a poucos passos do mar e do centro de Cannigione #2 Área residencial bem cuidada e tranquila #3 Jardim privado em três lados #4 Excelentes acabamentos #5 Investimento imobiliário em uma área de alta demanda na Sardenha #6 Excelente localização para chegar a todas as praias da Costa Smeralda™ #7 30 minutos do...

 **240 m²**
ÁREA

 **0**
QUARTOS

 **2**
CASAS DE BANHO

 **€ 940.000**

CARACTERÍSTICAS



ADEGA ACABAMENTOS DE LUXO POSIÇÃO EXCLUSIVA SOLÁRIO



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTACTOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

 TELEFONE
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 ENDEREÇO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari