

La Fenice Immobiliare

AGENCE — LA SPEZIA

MONTEROSSO AL MARE — LIGURIA

RÉSIDENCE SCACCIA PENSIERI - BEVERINO - VIC. CINQ TERRES

€ 1.300.000

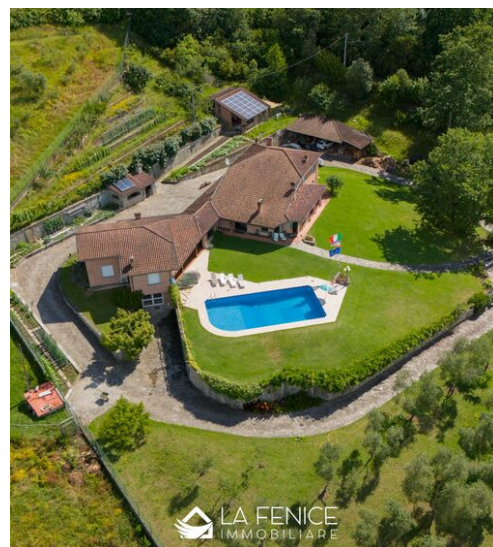
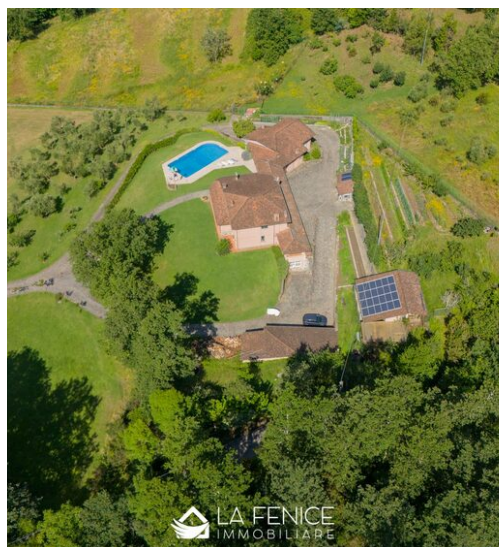
PRIX

583 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES



DESCRIPTION

RÉSIDENCE SCACCIA PENSIERI - BEVERINO - VIC. CINQ TERRES

RESIDENCE SCACCIA PENSIERI - BEVERINO - VIC. CINQUE TERRE Bienvenue à la Residenza Scacciapensieri à Beverino, à seulement 30 minutes de Monterosso al Mare et des Cinque Terre, vous trouverez cette villa de rêve. Élégante, spacieuse et entourée de verdure, elle est parfaite à la fois comme résidence privée de luxe et comme investissement. La Villa :- Surface totale de 340 m² sur deux niveaux, plus un grand sous-sol de 320 m²- Construite en béton armé avec revêtement en briques apparentes, pour un charme intemporel- Fenêtres en bois et volets roulants en aluminium pour un maximum de confort Piscine privée :- Piscine 6x12 refaite

en 2018, idéale pour profiter des étés italiens Installations modernes :- Chauffage à condensation avec réservoir GPL enterré- Panneaux solaires thermiques et photovoltaïques (5.6KW) pour l'efficacité énergétique- Source d'eau privée avec système de purification, déjà préparée pour le raccordement au réseau municipal- Climatisation pour la dépendance et le salon Confort en toute saison :- Cheminée à bois avec distribution de la chaleur dans la villa et dans la dépendance, pour une atmosphère chaleureuse même en hiver La Résidence Scacciapensieri : une oasis de paix, d'élégance et de confort parmi les collines de la Ligurie.

 **583 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **4**
SDB

 **€ 1.300.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



GARAGE
FERMÉ



JARDIN



PISCINE



PLUS DE 5
PIÈCES



LA FENICE
IMMOBILIARE

La Fenice Immobiliare

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
3938055790



EMAIL
portali@immobiliarelafenice-sp.it



ADRESSE
Via Vittorio Veneto 123/125, La Spezia, La Spezia