



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS

PR PROPERTIES

AGÊNCIA — NICE

NICE — PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

Penthouse excepcional com terraço no telhado com vista panorâmica - Nice

€ 3.255.000

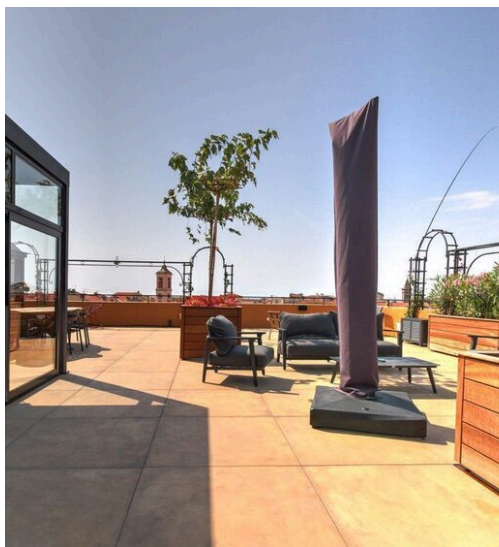
PREÇO

127 m²

METROS
QUADRADOS

4

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Penthouse excepcional com terraço no telhado com vista panorâmica - Nice

Descubra a arte de viver no topo com esta sumptuosa penthouse localizada num dos edifícios mais procurados e seguros de Nice, oferecendo um ambiente de vida privilegiado e total privacidade. Perto de todas as comodidades, beneficiando do novo pulmão da cidade, o "Coulée Verte", a 5 minutos da Promenade des Anglais, esta magnífica penthouse no telhado estende-se por 127 m² de espaço habitacional de pura elegância ao ar livre, oferecendo uma vista panorâmica deslumbrante sobre o mar, o castelo de Nice e toda a cidade. Orientado para beneficiar de um sol e de uma luminosidade incomparáveis, este apartamento oferece uma experiência de vida interior e exterior excepcional no coração de Nice! Características principais: Três suites privadas, cada uma com a sua própria casa de banho requintada, oferecendo um conforto e uma privacidade absolutos. Um design concebido para cada membro da família ou para

receber os seus convidados com todo o luxo. Magnífica sala de estar de canto, inundada de luz, que se abre diretamente para o terraço graças a grandes janelas equipadas com persianas eléctricas. Aqui, o interior e o exterior fundem-se para momentos de relaxamento inigualáveis. Cozinha mobilada e equipada, contígua à sala de estar, feita com materiais da mais alta qualidade. Materiais e acabamentos excepcionais: finamente renovado, cada espaço é o resultado de uma escolha cuidadosa de materiais nobres e modernos, numa harmonia perfeita de luxo e requinte. Espaços exteriores excepcionais: no terraço de 160 m², encontrará um cenário ideal para momentos de convívio, recepções ou simplesmente para apreciar a calma e a beleza de Nice. Uma varanda de 20 m² que alberga a cozinha de verão completa o espaço exterior. Esta propriedade inclui uma adega e um lugar de estacionamento coberto e seguro.

 **127 m²**
ÁREA

 **4**
QUARTOS

 **3**
CASAS DE BANHO

 **€ 3.255.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



VAGÃO-
CAIXA



MAIS DE 3
QUARTOS



POSIÇÃO
EXCLUSIVA



SOLÁRIO



TERRAÇO




PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS
PR PROPERTIES

CONTACTOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



ENDEREÇO

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes