



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS

PR PROPERTIES

AGENTUR — NICE

NICE — PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

Alt-Nizza - Charakteristische Drei-Zimmer- Wohnung mit Balkon

€ 695.000

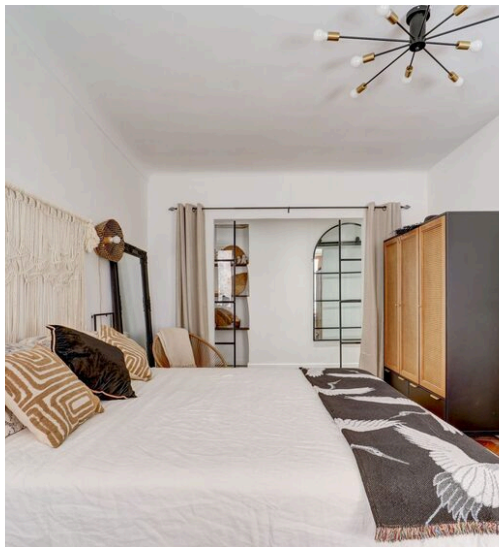
PREIS

82 m²

QUADRATMETER

3

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Alt-Nizza - Charakteristische Drei-Zimmer-Wohnung mit Balkon

Entdecken Sie diese helle und prächtige Wohnung, ein wahrer Schatz im Herzen der Altstadt von Nizza, nur wenige Schritte von allen Geschäften entfernt. Im 4. Stock ohne Aufzug gelegen, wurde diese einzigartige 82 m² große Wohnung von einem Innenarchitekten mit eklektischem Geschmack komplett renoviert, der auf brillante Weise rustikalen Charme und Art-Déco-Eleganz zu einem atemberaubenden und absolut einzigartigen Raum kombiniert hat. Diese 3-Zimmer-Wohnung wird Sie mit ihrem authentischen und unglaublich einzigartigen Charakter verführen. Jedes Detail wurde für Liebhaber schöner Dinge sorgfältig durchdacht und bietet einen Lebensraum fernab des üblichen Standards. Der eklektische Mix aus rustikalen Elementen und Art-Déco-Stil schafft eine unvergessliche Atmosphäre, die selbst die anspruchsvollsten Kenner beeindrucken wird. Stellen Sie sich vor, Sie sitzen auf Ihrem 6 m² großen

Balkon und genießen die Live-Musik, die durch die Straßen des alten Nizza hallt. Dieser Balkon ist mehr als nur ein Platz im Freien; Er ist Ihr Fenster zur Seele dieses historischen Viertels. Hier leben Sie den Traum vom alten Nizza, mit all dem Charme und den Emotionen, die diesen Ort so emblematisch machen. Die Wohnung verfügt außerdem über zwei Badezimmer mit Duschen, die perfekt in diesen einzigartigen Raum integriert sind. Diese außergewöhnliche, lichtdurchflutete Wohnung lädt dazu ein, Nizza auf eine andere Art und Weise zu erleben, in einer Umgebung, die Geschichte, Charme und modernen Komfort miteinander verbindet. Lassen Sie sich diese seltene Gelegenheit nicht entgehen, ein Stück des alten Nizza zu besitzen, das mit Stil und Leidenschaft neu erfunden wurde - perfekt für alle, die einen raffinierten Geschmack und eine Leidenschaft für einzigartige Räume haben!

 **82 m²**
FLÄCHE

 **3**
ZIMMER

 **2**
BÄDER

 **€ 695.000**
PREIS

MERKMALE



BEQUEM
ZU DEN
DIENSTLEISTUNGEN



EXKLUSIVE
POSITION



RENOVIERT



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS
PR PROPERTIES

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



ADRESSE

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes