



Boero Immobiliare

AGENCIA — GENOVA

CERVIA - MILANO MARITTIMA — EMILIA-ROMAGNA

CHALET CON PISCINA EN CERVIA

€ 1.750.000

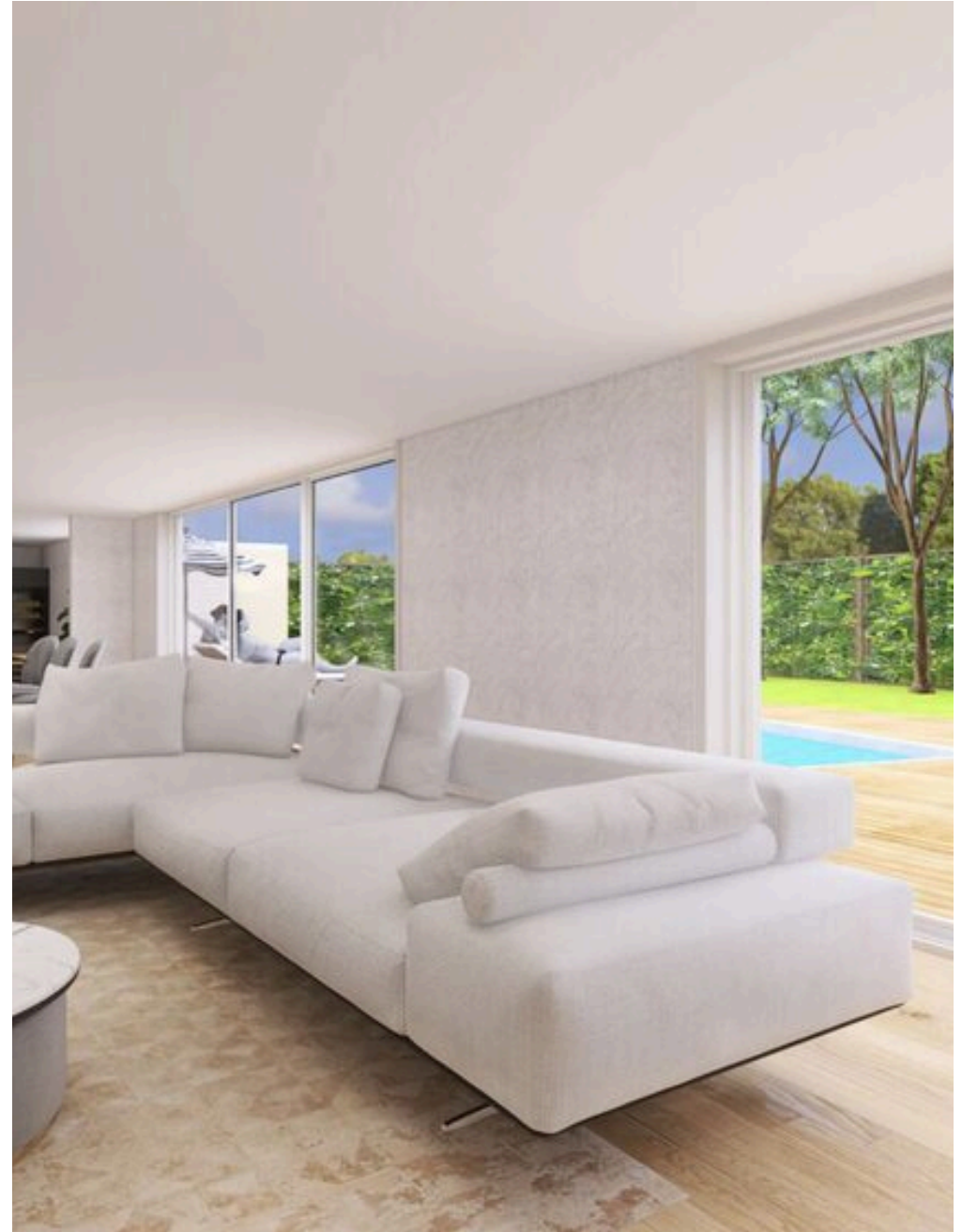
PRECIO

200 m²

METROS
CUADRADOS

3

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

CHALET CON PISCINA EN CERVIA

NUEVO COMPLEJO VIP BEACH RESORT QUE SE ENTREGARÁ EN 2025. Villa independiente de 200 m² en el corazón de la lujosa Milano Marittima a pocos pasos del mar y de todos los servicios. La casa se distribuye en dos niveles: en la planta baja una luminosa zona de estar, baño y un gran jardín privado con piscina. En la primera planta, tres elegantes dormitorios dobles, un vestidor y 2 baños acabados con materiales de alta calidad que ofrecen el máximo confort. La villa cuenta con una cocina-comedor, ideal para aquellos que disfrutan de los espacios de vida con estilo y funcionalidad. La presencia de una bodega y un trastero añade practicidad a la vida cotidiana. Eficiencia Energética y Tecnología: Equipada con un abrigo exterior, calefacción por suelo radiante y un sistema fotovoltaico, esta villa es un modelo de eficiencia energética, con la clase energética

A4 que garantiza un ahorro en los costes de funcionamiento y un impacto ambiental reducido. Espacios Exteriores y Seguridad: La villa está rodeada por un jardín privado que ofrece privacidad y tranquilidad. La terraza y el balcón permiten disfrutar de los espacios exteriores en cualquier estación. La piscina privada es un valor añadido para los que desean el máximo relax. Seguridad y Accesibilidad: La entrada independiente y la puerta blindada garantizan la máxima seguridad y privacidad. La presencia de mosquiteras en toda la casa añade un toque extra de confort. Ubicación: Milano Marittima es un centro turístico conocido por su exclusivo estilo de vida, con playas bien equipadas, restaurantes de alta calidad y elegantes boutiques. La villa se encuentra en una posición privilegiada, combinando tranquilidad y proximidad a los servicios.

 **200 m²**
SUPERFICIE

 **3**
HABITACIONES

 **3**
BAÑOS

 **€ 1.750.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ACABADOS
DE LUJO



NUEVA
CONSTRUCCIÓN



PISCINA



PLAZA DE
APARCAMIENTO



RENOVADO



Boero Immobiliare

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
3486421070



EMAIL
info@boeroimmobiliare.it



DIRECCIÓN
Via XX Settembre 2/13, Genova, Genova