

THE  
**REMAX**  
COLLECTION  
CRYSTAL

## The RE/MAX Collection Crystal

AGENTUR — ROMA

GALATINA — PUGLIA

# PRESTIGETRÄCHTIGER PALAST IM HISTORISCHEN ZENTRUM - GALATINA

€ 1.500.000

PREIS

745 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

10

ZIMMER

# Die Räume



## BESCHREIBUNG

# PRESTIGETRÄCHTIGER PALAST IM HISTORISCHEN ZENTRUM - GALATINA

Galatina, in der Provinz Lecce, Eleganter Palazzo Cielo-Terra, 750 qm. Im Herzen des historischen Zentrums von Galatina befindet sich ein eleganter Himmelspalast aus dem 17. Jahrhundert, der vor kurzem mit edlen Materialien renoviert wurde, die die Historizität des Gebäudes bewahren und Tradition und Innovation verbinden. Dieser prestigeträchtige Palast mit einer Fläche von etwa 750 Quadratmetern ist ein wahres architektonisches Meisterwerk, das mit Sonnenkollektoren ausgestattet und in die Energieklasse A4 eingestuft ist. Durch das eindrucksvolle Eingangsportal gelangt man in einen bezaubernden Innenhof, der sofort die Aufmerksamkeit auf sich zieht und dazu einlädt, die Wunder dieser historischen Residenz zu entdecken. Im Erdgeschoss bietet ein Grotten-Spa mit Whirlpool eine Oase der Entspannung, während ein Atelierbereich für Funktionalität und Komfort sorgt. Der Haupteingang mit seiner historischen Treppe führt in den ersten Stock, wo sich eine 300 Quadratmeter große

Privatwohnung befindet, die über ein geräumiges Wohnzimmer, ein elegantes Esszimmer, ein Arbeitszimmer, drei raffinierte Schlafzimmer, drei Badezimmer, eine moderne Küche und zwei Terrassen verfügt. Die gewölbten Decken aus Lecce-Stein, ein Original aus der damaligen Zeit, verleihen einen Hauch von Authentizität und Erhabenheit. Wenn man in den zweiten Stock hinaufsteigt, findet man eine luxuriöse Touristenwohnung, perfekt eingerichtet und mit viel Liebe zum Detail. Das Wohn- und Esszimmer bietet direkten Zugang zu einer schönen Terrasse mit Blick auf die Dächer von Galatina, während die moderne Küche mit den neuesten Geräten ausgestattet ist. Die vier Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad, bieten außergewöhnlichen Komfort mit großen, hellen Räumen, die geschmackvoll eingerichtet sind. Die mehrstöckigen Terrassen im obersten Stockwerk bieten einen atemberaubenden Panoramablick auf das historische Zentrum von Galatina und schaffen eine exklusive und bezaubernde Atmosphäre....

	<b>745 m<sup>2</sup></b>
	FLÄCHE
	<b>10</b>
	ZIMMER
	<b>8</b>
	BÄDER
	<b>€ 1.500.000</b>
	PREIS

## MERKMALE



THE  
**REMAX**  
COLLECTION  
CRYSTAL

The RE/MAX Collection  
Crystal

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON  
06 92594801

 EMAIL  
crystal@remax.it

 ADRESSE  
via giuseppe mercalli 3, Roma, Roma