



THE
REMAX
COLLECTION
CRYSTAL

The RE/MAX Collection Crystal

AGÊNCIA — ROMA

ROMA — LAZIO

Moradia com piscina em Roma - Solução exclusiva

€ 8.300.000

PREÇO

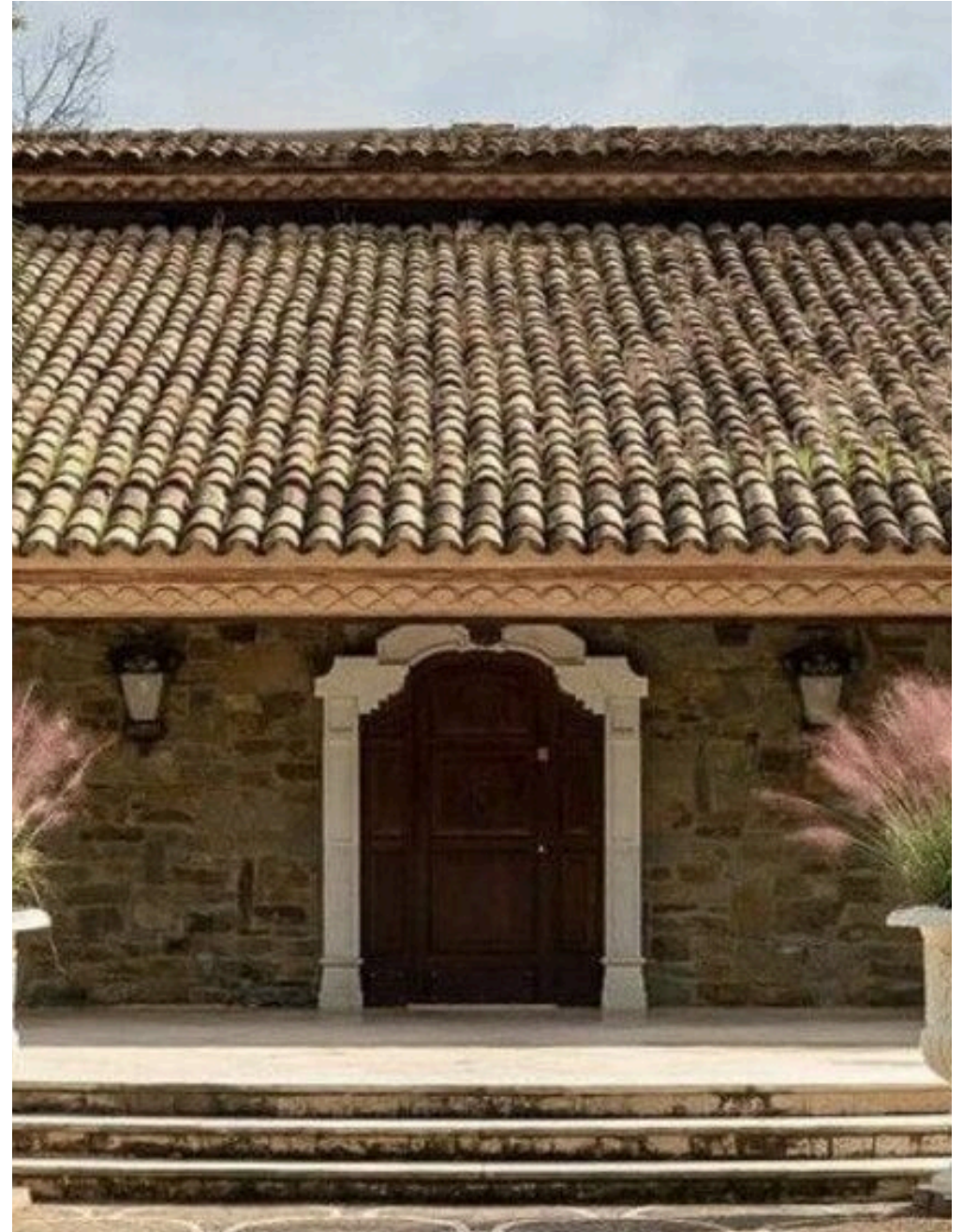
1000 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS

Os Espaços



DESCRIÇÃO

Moradia com piscina em Roma - Solução exclusiva

Moradia com piscina e parque de 3,7 hectares na prestigiada zona do "Consorzio Monte Oliviero", no norte de Roma. Esta moradia exclusiva, imersa num parque fechado de 3,7 hectares, oferece uma combinação única de elegância, conforto e funcionalidade. Situada a apenas 10 km do centro histórico de Roma, a propriedade é um oásis de tranquilidade e representação, perfeitamente inserida no famoso contexto residencial de Monte Oliviero. Principais características da moradia A moradia, desenvolvida em três níveis para uma superfície total de aproximadamente 1.000 metros quadrados, está rodeada por um grande parque privado, completo com: Piscina com vestiários, casas de banho e chuveiros. Campo de ténis/futebol de cinco e bowling. Estábulo com quatro boxes para cavalos, ringue de treino e três apartamentos independentes para o pessoal. Parque com fonte monumental e tenda para recepções. Grande parque de estacionamento e garagem. Descrição do interior A moradia distingue-se pela elegância do interior, dividido em

salas espaçosas e requintadas. No rés do chão encontram-se: Um imponente hall de entrada que conduz a uma grande sala de estar com duas lareiras, uma sala de jantar com vista para uma encantadora varanda mobilada, uma cozinha espaçosa e um elegante escritório com secretária e duas casas de banho. O primeiro andar é acedido através de uma escadaria de design, que conduz à área de dormir com cinco quartos, todos com casas de banho privativas. O quarto principal é uma verdadeira suite imperial com roupeiro, secretária e um canto de controlo de segurança (sistema de videovigilância). Além disso, a casa de banho do quarto principal está equipada com uma banheira de hidromassagem e o quarto está ligado a um escritório por uma escada interna e é totalmente blindado (sala de pânico). O piso inferior, com acesso independente, alberga um apartamento independente que inclui: Uma cozinha comedor e uma sala de estar com zona de refeições, bar, lounge e sala de bilhar. Uma sala de cinema e uma casa de banho aberta....

 **1000 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **15**
CASAS DE BANHO

 **€ 8.300.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



VAGÃO-
CAIXA



CAMPO DE
TENIS



JARDIM



PARQUE



PISCINA



THE
REMAX
COLLECTION
CRYSTAL

The RE/MAX Collection
Crystal

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
06 92594801



EMAIL
crystal@remax.it



ENDEREÇO
via giuseppe mercalli 3, Roma, Roma