



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGÊNCIA — BUDONI

BUDONI — SARDEGNA

Sardenha | Encantadora
vivenda com vista para o
mar, com 2000 metros
quadrados de terreno,
mobilada com bom gosto,
numa localização
estratégica

€ 648.000

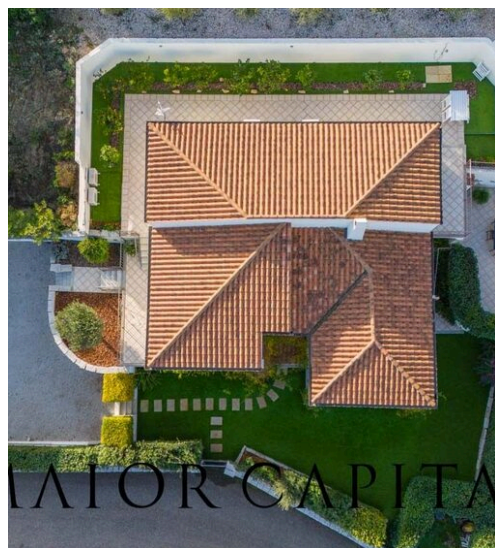
PREÇO

618000 m²

METROS QUADRADOS

0

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Sardenha | Encantadora vivenda com vista para o mar, com 2000 metros quadrados de terreno, mobilada com bom gosto, numa localização estratégica

Imersa na tranquilidade e na vegetação luxuriante da colina de San Pietro em Budoni, esta esplêndida moradia isolada distingue-se pela sua elegância, amplitude e vista espetacular sobre a baía. A propriedade, disposta em três níveis, inclui um terreno de 2.000 metros quadrados, cuidadosamente cuidado e plantado, oferecendo privacidade e um cenário natural encantador. Os interiores, espaçosos e luminosos, foram concebidos para garantir o máximo conforto no quotidiano. A sala de estar dupla, enriquecida por uma lareira e uma salamandra a pellets, proporciona um ambiente quente e acolhedor, perfeito para momentos inesquecíveis com a família e amigos. Uma das características que

tornam esta moradia verdadeiramente única é o primeiro andar, acessível tanto pelo interior como através de uma entrada independente. Atualmente utilizado para arrendamento turístico durante a época de verão, este espaço oferece uma oportunidade ideal para quem deseja combinar a sua residência principal com um investimento rentável. Viver na moradia de dois andares, mantendo uma área dedicada ao aluguer, permite-lhe ganhar um rendimento extra enquanto permanece confortavelmente em casa. A localização é mais um ponto positivo: apenas a 3 km do centro de Budoni e das suas praias encantadoras, a moradia oferece fácil acesso a inúmeros serviços disponíveis durante todo o ano...

 **618000 m²**
ÁREA

 **0**
QUARTOS

 **2**
CASAS DE BANHO

 **€ 648.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



JARDIM



INDEPENDENTE



LUGAR DE
ESTACIONAMENTO



VISTA
PANO-RÂMICA



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTACTOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



ENDEREÇO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari