

OSNAGO — LOMBARDIA

Ferme à vendre à Osnago in Brianza avec parc de 9 500 m

€ 1.450.000

PRIX

700 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES



DESCRIPTION

Ferme à vendre à Osnago in Brianza avec parc de 9 500 m

Ferme à vendre à Osnago en Brianza avec un parc de 9 500 m². Nous nous trouvons dans le parc Curone, au cœur de la Brianza. La ferme de 1850 a été rénovée et la propriété commerciale de 700 m² à vendre aujourd'hui est utilisée pour des événements privés et des événements d'entreprise. Pour ceux qui recherchent une structure à usage commercial, cette propriété représente un excellent investissement. Le bien ne nécessite pas de travaux. La propriété offre la possibilité d'être transformée en une résidence exclusive. Grâce à sa situation privilégiée au cœur de la Brianza, à la tranquillité de la région et à la beauté naturelle qui l'entoure, cette ferme rénovée est parfaite pour devenir une résidence de prestige. Avec ses pièces spacieuses, ses hauts plafonds et ses détails architecturaux originaux, la propriété se prête facilement à une transformation en propriété résidentielle, en conservant le charme historique de la ferme et en l'intégrant aux comforts modernes. Les vastes espaces intérieurs et extérieurs, comme le jardin

et les zones vertes environnantes, offrent des possibilités infinies pour créer une habitation exclusive immergée dans la nature. Cette ferme rénovée représente une solution idéale pour ceux qui recherchent une maison de charme en Brianza, loin du chaos de la ville mais bien reliée aux principaux centres urbains. En outre, la valeur de la rénovation déjà effectuée élimine la nécessité de travaux structurels, ce qui permet de personnaliser les espaces en fonction des besoins. La propriété est disposée sur les étages suivants : rez-de-chaussée, premier étage, sous-sol. Le rez-de-chaussée est destiné à un usage commercial et abrite : le salon avec cheminée en pierre, l'espace bar, la cuisine professionnelle et le débarras d'environ 100 mètres carrés. Le premier étage est destiné à un usage résidentiel avec la possibilité de passer à un usage commercial. Au sous-sol : des services, des chambres pour personnes de 50 m², une taverne reliée au rez-de-chaussée par un ascenseur, un entrepôt avec garage. Parc de 9.500 m².

 **700 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **5**
SDB

 **€ 1.450.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



ASCENSEUR



BÂTIMENT
HISTORIQUE



PARC



RÉNOVÉ



CasaeStyle

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
0295335138



EMAIL
info@casaeStyle.it



ADRESSE
Via Umberto I, 20, Arcore, Monza e Brianza