



E&V

Engel & Völkers

AGENTUR — ALASSIO

ANDORA — LIGURIA

Haus mit Blick auf das Meer mit großen Terrassen

€ 600.000

PREIS

155 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



Haus mit Blick auf das Meer mit großen Terrassen

Stellen Sie sich vor, Sie öffnen morgens die Augen und werden von dem angenehmen Geräusch der Wellen begrüßt, die sanft gegen die Klippen unter Ihnen schlagen. Das Grundstück, das auf drei Seiten frei ist, wird an der Basis vom Radweg der Riviera dei Fiori umrahmt, einem der schönsten Radwege der Welt, eine Oase des Friedens und der Ruhe, bequem zu den Dienstleistungen und nur wenige Gehminuten von den umliegenden Stränden entfernt. Wenn man vom Parkplatz aus die Treppe hinaufsteigt, öffnet sich ein Hof, von dem aus man über den Eingang in einen kleinen Korridor gelangt, der eine diskrete und warme Atmosphäre ausstrahlt, die dazu einlädt, die folgenden Räume zu entdecken: rechts die Küche, ein moderner und voll ausgestatteter Raum, und links das Badezimmer, das mit einer regenerierenden Regendusche ausgestattet ist, der perfekte Ort, um sich abzukühlen und die Hitze der ligurischen Sonne hinter sich zu lassen. Über den Eingang gelangt man in den Wohnbereich, der einen atemberaubenden Panoramablick bietet, der den Raum in ein Bild verwandelt, das in den Blautönen

des Meeres und des Himmels gemalt ist. Das Esszimmer und das Wohnzimmer sind so konzipiert, dass sie maximalen Komfort und visuelle Schönheit bieten, dank der großen Fenster, die zu jeder Tageszeit natürliches Licht und seine verschiedenen Schattierungen hereinlassen. Das Besondere an dieser Umgebung ist die Möglichkeit, direkt auf die große Terrasse zu gehen, ein Raum unter freiem Himmel, der die ganze Essenz der Riviera einfängt. Ein Abendessen bei Sonnenuntergang wird hier zu einem magischen Erlebnis, bei dem der Himmel in Rosa und Orange gefärbt ist und der Duft des Meeres jeden Moment einhüllt. Das Obergeschoss wird von zwei Schlafzimmern vervollständigt, die in einem hellen, nautischen Stil eingerichtet sind, jedes mit seiner eigenen Seele und Persönlichkeit. Über eine Außentreppe auf der Terrasse gelangt man in das intime und stimmungsvolle Dachgeschoss. Hier öffnet sich der Wohnbereich zu einer Terrasse mit Panoramablick auf das Meer, das Schlafzimmer hat klare Linien und einen unbezahlbaren Blick auf das Meer, der perfekte Ort für süße Träume...

 **155 m²**
 FLÄCHE
 **5**
 ZIMMER
 **3**
 BÄDER
 **€ 600.000**
 PREIS

MERKMALE



EXKLUSIVE
POSITION



TERRASSE



PANORAMABLICK



E&V

Engel & Völkers

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

+39 0182 1901514



EMAIL

elena.testa@engelvoelkers.com



ADRESSE

Corso Dante Alighieri, 348, Alassio, Savona