



E&V

Engel & Völkers

AGENCE — ALASSIO

ANDORA — LIGURIA

Maison avec vue sur la mer et grandes terrasses

€ 600.000

PRIX

155 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





DESCRIPTION


Maison avec vue sur la mer et grandes terrasses


Imaginez que vous ouvrez les yeux le matin et que vous êtes accueillis par le bruit agréable des vagues qui s'écrasent doucement sur les falaises en contrebas. La propriété, libre sur trois côtés, est encadrée à la base par la piste cyclable de la Riviera dei Fiori, l'une des plus belles au monde, un havre de paix et de tranquillité, proche des services et à quelques minutes à pied des plages environnantes. En montant les escaliers depuis le parking, on accède à une cour d'où, en traversant l'entrée, on pénètre dans un petit couloir à l'atmosphère discrète et chaleureuse qui invite à découvrir les espaces suivants : à droite, la cuisine, une pièce moderne et entièrement équipée, et à gauche, la salle de bains, équipée d'une douche à effet pluie régénérante, l'endroit idéal pour se rafraîchir et laisser derrière soi la chaleur du soleil de Ligurie. Au-delà de l'entrée, l'accès à l'espace de vie offre une vue panoramique à couper le souffle, transformant la pièce en un tableau peint dans les tons bleu de la mer et bleu du

ciel. La salle à manger et le salon sont conçus pour offrir un maximum de confort et de beauté visuelle grâce aux grandes fenêtres qui laissent entrer la lumière naturelle et ses différentes nuances à tout moment de la journée. La particularité de cet environnement est la possibilité d'accéder directement à la grande terrasse, un espace en plein air qui capture toute l'essence de la Riviera. Dîner ici au coucher du soleil devient une expérience magique, où le ciel est teinté de rose et d'orange, et où le parfum de la mer enveloppe chaque instant. L'étage principal est complété par deux chambres meublées dans un style léger et nautique, chacune avec son âme et sa personnalité. Un escalier extérieur sur la terrasse mène au grenier, intime et évocateur. Ici, l'espace de vie s'ouvre sur une terrasse panoramique avec vue sur la mer, la chambre aux lignes épurées et à la vue sur la mer inestimable est le refuge idéal pour faire de beaux rêves. Une salle de bain fonctionnelle, équipée de tout le confort, complète le grenier...

 **155 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **3**
SDB

 **€ 600.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



POSITION
EXCLUSIVE



TERRASSE



VUE
PANORAMIQUE



E&V

Engel & Völkers

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

+39 0182 1901514



EMAIL

elena.testa@engelvoelkers.com



ADRESSE

Corso Dante Alighieri, 348, Alassio, Savona