



E&V

Engel & Völkers

AGÊNCIA — ALASSIO

ANDORA — LIGURIA

Casa com vista para o mar com grandes terraços

€ 600.000

PREÇO

155 m²

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Casa com vista para o mar com grandes terraços

Imagine abrir os olhos de manhã e ser saudado pelo som agradável das ondas a bater suavemente contra as falésias abaixo. A propriedade, livre em três lados, é enquadrada na base pela ciclovía da Riviera dei Fiori, uma das mais belas ciclovias do mundo, um refúgio de paz e tranquilidade, conveniente para serviços e apenas a alguns minutos a pé das praias circundantes. Subindo as escadas a partir do parque de estacionamento, abre-se um pátio, a partir do qual, atravessando a entrada, se entra num pequeno corredor com um ambiente discreto e acolhedor que convida a descobrir os espaços que se seguem: à direita a cozinha, uma divisão moderna e totalmente equipada, e à esquerda a casa de banho, equipada com um chuveiro de chuva regenerador, o local perfeito para se refrescar e deixar para trás o calor do sol da Ligúria. Para além da entrada, o acesso à sala de estar oferece uma vista panorâmica de cortar a respiração, transformando a sala num quadro pintado nos tons de azul

do mar e azul do céu. A sala de jantar e a sala de estar foram concebidas para oferecer o máximo conforto e beleza visual, graças às grandes janelas que deixam entrar a luz natural e as suas várias tonalidades a qualquer hora do dia. O que torna este ambiente especial é a possibilidade de acesso direto ao grande terraço, um espaço ao ar livre que capta toda a essência da Riviera. Jantar aqui ao pôr do sol torna-se uma experiência mágica, onde o céu é tingido de rosa e laranja, e o aroma do mar envolve cada momento. O piso principal é completado por dois quartos mobilados num estilo leve e náutico, cada um com a sua própria alma e personalidade. Uma escada exterior no terraço conduz ao sótão, íntimo e evocativo. Aqui, a sala de estar abre-se para um terraço panorâmico com vista para o mar, o quarto tem linhas simples e uma vista inestimável para o mar, o refúgio perfeito para bons sonhos. Uma casa de banho funcional, equipada com todo o conforto, completa o sótão....

 **155 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **3**
CASAS DE BANHO

 **€ 600.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



POSIÇÃO
EXCLUSIVA



TERRAÇO



VISTA
PANORÂMICA



E&V

Engel & Völkers

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE

+39 0182 1901514



EMAIL

elena.testa@engelvoelkers.com



ENDEREÇO

Corso Dante Alighieri, 348, Alassio, Savona