



E&V

Engel & Völkers

AGENCE — ALASSIO

ALASSIO — LIGURIA

Ferme en pierre avec vue imprenable

€ 1.400.000

PRIX

400 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





DESCRIPTION


Ferme en pierre avec vue imprenable


Immergée dans les collines verdoyantes d'Alassio, la propriété se compose d'une splendide ferme en pierre offrant une vue imprenable sur le golfe en contrebas, où le bleu de la mer se confond avec le bleu du ciel dans une étreinte sans fin. Un corps principal et deux annexes stratégiques et fonctionnelles forment un ensemble dynamique, pratique et harmonieux, dans un cadre naturel d'une rare beauté, au milieu des oliviers et des vergers qui caractérisent le paysage ligure. Le corps principal est caractérisé par un design rustique et accueillant, avec des sols en terre cuite et en bois massif qui créent une ambiance chaleureuse et familière d'un grand charme. La cheminée évocatrice du salon devient le cœur battant de la maison, créant une atmosphère intime et conviviale, grâce aussi aux grandes fenêtres qui laissent entrer la lumière naturelle dans toutes les nuances du jour jusqu'au crépuscule, un moment unique de grand charme grâce aussi aux couchers de soleil magiques qui offrent une vue de carte postale sur le paysage environnant.

L'escalier intérieur qui sépare le salon de la cuisine mène à l'étage supérieur caractérisé par une chambre spacieuse et lumineuse, un élégant bureau et une grande salle de bains avec baignoire et douche en maçonnerie. À l'étage supérieur se trouve la chambre principale avec salle de bains en suite et terrasse privée. La première dépendance est un charmant appartement de deux pièces comprenant un salon avec cuisine ouverte, une chambre et une salle de bains privée, caractérisé par des détails en pierre et en bois qui rappellent le style de la ferme principale. La seconde dépendance, sur deux niveaux, se compose d'un salon avec cheminée à l'étage inférieur et d'une chambre à coucher avec salle de bains à l'étage supérieur, le tout agrémenté d'une petite terrasse privée donnant sur le golfe. Dans son ensemble harmonieux, la ferme en pierre s'insère dans les collines ligures, renfermant une oasis de paix et de beauté, un refuge parfait pour ceux qui recherchent l'élégance rustique et un contact authentique avec la nature...

 **400 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **4**
SDB

 **€ 1.400.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



JARDIN



PLUS DE 5
PIÈCES



TERRASSE



VUE
PANORAMIQUE



E&V

Engel & Völkers

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

+39 0182 1901514



EMAIL

elena.testa@engelvoelkers.com



ADRESSE

Corso Dante Alighieri, 348, Alassio, Savona