



E&V

Engel & Völkers

AGENCE — ALASSIO

ALASSIO — LIGURIA

Villa moderne avec vue panoramique

€ 1.050.000

PRIX

195 m²

MÈTRES CARRÉS

4

PIÈCES





DESCRIPTION


Villa moderne avec vue panoramique


La villa, située sur les collines pittoresques d'Allassio, jouit d'une vue panoramique sur la mer et sur une végétation environnante luxuriante. La maison à plusieurs niveaux se caractérise par une architecture essentielle et contemporaine, avec de grandes fenêtres qui permettent à la lumière naturelle de pénétrer dans tous les coins de la maison, créant ainsi un environnement lumineux et accueillant. Un ascenseur design relie les différents étages de la villa, y compris le toit-terrasse panoramique, où il est possible de se garer. De là, l'ascenseur nous conduit au rez-de-chaussée, où, après avoir franchi le seuil, nous entrons dans un espace de vie spacieux et lumineux. L'ambiance est raffinée, avec un grand espace de vie qui s'ouvre directement sur une terrasse, à travers des baies vitrées coulissantes sur toute la hauteur, offrant une vue ininterrompue sur le paysage environnant. La cuisine est conçue pour être équipée d'appareils électroménagers et rester légèrement séparée de l'espace de vie, ce qui garantit la discrétion et une atmosphère

plus intime pour la préparation des repas. Un couloir mène à l'espace nuit, où se trouvent trois grandes chambres, chacune soigneusement conçue pour assurer un maximum de confort et d'intimité. Les deux salles de bains, au carrelage moderne, sont dotées de tout le confort nécessaire, tandis qu'une buanderie pratique ajoute à l'organisation de la maison. En bas, le jardin privé entoure la villa avec des palmiers et des terrasses qui suivent les contours naturels du terrain. Dans cette oasis de tranquillité, un espace de détente s'ouvre sur un élégant patio équipé d'une cuisine extérieure, parfaite pour les dîners d'été et les moments conviviaux. L'installation d'un jacuzzi est également prévue pour rendre cet espace encore plus exclusif. La vue imprenable sur les collines et la mer contribue à créer une atmosphère de tranquillité et d'intimité absolues. La maison allie élégance et confort dans un emplacement privilégié, pour ceux qui recherchent une solution privilégiée immergée dans la beauté naturelle de la Riviera Ligure.

 **195 m²**
SURFACE

 **4**
PIÈCES

 **2**
SDB

 **€ 1.050.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



JARDIN



POSITION
EXCLUSIVE



TERRASSE



VUE
PANORAMIQUE



E&V

Engel & Völkers

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

+39 0182 1901514



EMAIL

elena.testa@engelvoelkers.com



ADRESSE

Corso Dante Alighieri, 348, Allassio, Savona