



Prestige Immobili

AGENCE — BOLOGNA

BUDRIO — EMILIA-ROMAGNA

Hôtel de charme à vendre dans la région de Bologne

€ 1.700.000

PRIX

1500 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





DESCRIPTION


Hôtel de charme à vendre dans la région de Bologne


Hôtel de prestige et de charme au cœur de Budrio - Résidence historique avec hébergement et lieu d'accueil Dans le centre de Budrio, à quelques kilomètres de Bologne et parfaitement relié par le réseau ferroviaire régional, nous proposons à la vente un ensemble immobilier historique de charme, actuellement utilisé comme hébergement et lieu d'accueil. Le bâtiment, un ancien couvent datant de 1865, était la résidence des Frères Mineurs Capucins, qui s'y installèrent à Budrio dès 1562. Aujourd'hui, cette demeure historique conserve intact le charme du passé, grâce à ses anciens murs d'origine, qui enveloppent les hôtes dans une atmosphère d'une rare beauté et d'un charme intemporel. Un lieu unique chargé d'histoire Le cloître avec le puits central, point d'appui de la structure, où le temps semble s'être arrêté Le grand parc de 9.600 mètres carrés, une oasis de tranquillité et d'intimité, idéale pour les événements en plein air L'ancienne bibliothèque, gardienne d'un patrimoine culturel inestimable Le chœur en bois, un précieux témoignage historique L'église dédiée à la Sainte Famille,

aujourd'hui déconsacrée et utilisée comme lieu d'événements et d'initiatives culturelles Ces éléments font du complexe le cadre idéal pour des cérémonies, des banquets et des réceptions prestigieuses, répondant aux besoins d'une clientèle raffinée à la recherche d'une expérience exclusive. Caractéristiques de l'hébergement 37 chambres élégantes, dont plusieurs au rez-de-chaussée avec des entrées indépendantes, un aspect particulièrement apprécié en raison de la proximité de Budrio avec d'importants ateliers de prothèses Restaurant avec licence active, en mesure d'offrir un service de haute qualité Meubles d'époque et antiquités, qui embellissent chaque pièce avec leur charme authentique Parking privé fermé à la disposition des hôtes Installations conformes aux normes, garantissant une efficacité et une sécurité maximales Un bien à fort potentiel Outre sa vocation hôtelière et événementielle, ce complexe historique se prête parfaitement à être transformé en une résidence de luxe exclusive pour personnes âgées, grâce à la combinaison d'espaces raffinés, de tranquillité et de...

 **1500 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **10**
SDB

 **€ 1.700.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



PROCHE
AUX
SERVICES



BÂTIMENT
HISTORIQUE



OPPORTUNITÉ



POSITION
EXCLUSIVE



Prestige Immobili

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
0510391603



EMAIL
ingcolombara@prestigeimmobili.com



ADRESSE
P.zza Roosevelt, 4, Bologna, Bologna