



Prestige Immobili

AGÊNCIA — BOLOGNA

BUDRIO — EMILIA-ROMAGNA

Hotel de charme para venda na zona de Bolonha

€ 1.700.000

PREÇO

1500 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Hotel de charme para venda na zona de Bolonha

Hotel de prestígio e de charme no coração de Budrio - Residência histórica com alojamento e local para eventos No centro de Budrio, a poucos quilómetros de Bolonha e perfeitamente ligado por caminho de ferro regional, colocamos à venda um encantador complexo imobiliário histórico, atualmente utilizado como alojamento e local para eventos. O edifício, um antigo convento que data de 1865, foi a residência dos Frades Menores Capuchinhos, que se estabeleceram em Budrio já em 1562. Hoje, esta habitação histórica conserva intacto o encanto do passado, graças às suas antigas paredes originais, que envolvem os hóspedes numa atmosfera de rara beleza e de encanto intemporal. Um lugar único mergulhado na história O claustro com poço central, fulcro da estrutura, onde o tempo parece parar O grande parque de 9.600 metros quadrados, um oásis de tranquilidade e privacidade, perfeito para eventos ao ar livre A antiga biblioteca, guardiã de um património cultural inestimável O coro de madeira, um precioso testemunho histórico A Igreja dedicada à Sagrada Família, agora desconsagrada e utilizada

como local para eventos e iniciativas culturais Estes elementos fazem do complexo o cenário ideal para cerimónias de prestígio, banquetes e recepções, satisfazendo as necessidades de uma clientela refinada em busca de uma experiência exclusiva. O alojamento dispõe de 37 quartos elegantes, muitos deles no rés do chão com entradas independentes, aspeto particularmente apreciado devido à proximidade de Budrio de importantes oficinas de próteses Restaurante com licença ativa, capaz de oferecer um serviço de alta qualidade Mobiliário de época e antiguidades, que embelezam cada quarto com o seu charme autêntico Parque de estacionamento privativo fechado à disposição dos hóspedes Instalações em conformidade com as normas, garantindo a máxima eficiência e segurança Um imóvel com grande potencial Para além da sua vocação hoteleira e de eventos, este complexo histórico presta-se perfeitamente a ser transformado numa residência de luxo exclusiva para idosos, graças à sua combinação de espaços requintados, tranquilidade e serviços de alto nível. Uma oportunidade única de investir numa...

 **1500 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **10**
CASAS DE BANHO

 **€ 1.700.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



CONFORTÁVEL
PARA OS
SERVIÇOS



EDIFÍCIO
HISTÓRICO



OPORTUNIDADE



POSICÃO
EXCLUSIVA



Prestige Immobili

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
0510391603



EMAIL
ingcolombara@prestigeimmobili.com



ENDEREÇO
P.zza Roosevelt, 4, Bologna, Bologna