



E&V

Engel & Völkers

AGENTUR — ALASSIO

ALBENGA — LIGURIA

Prächtiges Penthouse mit Blick auf das historische Zentrum

€ 1.300.000

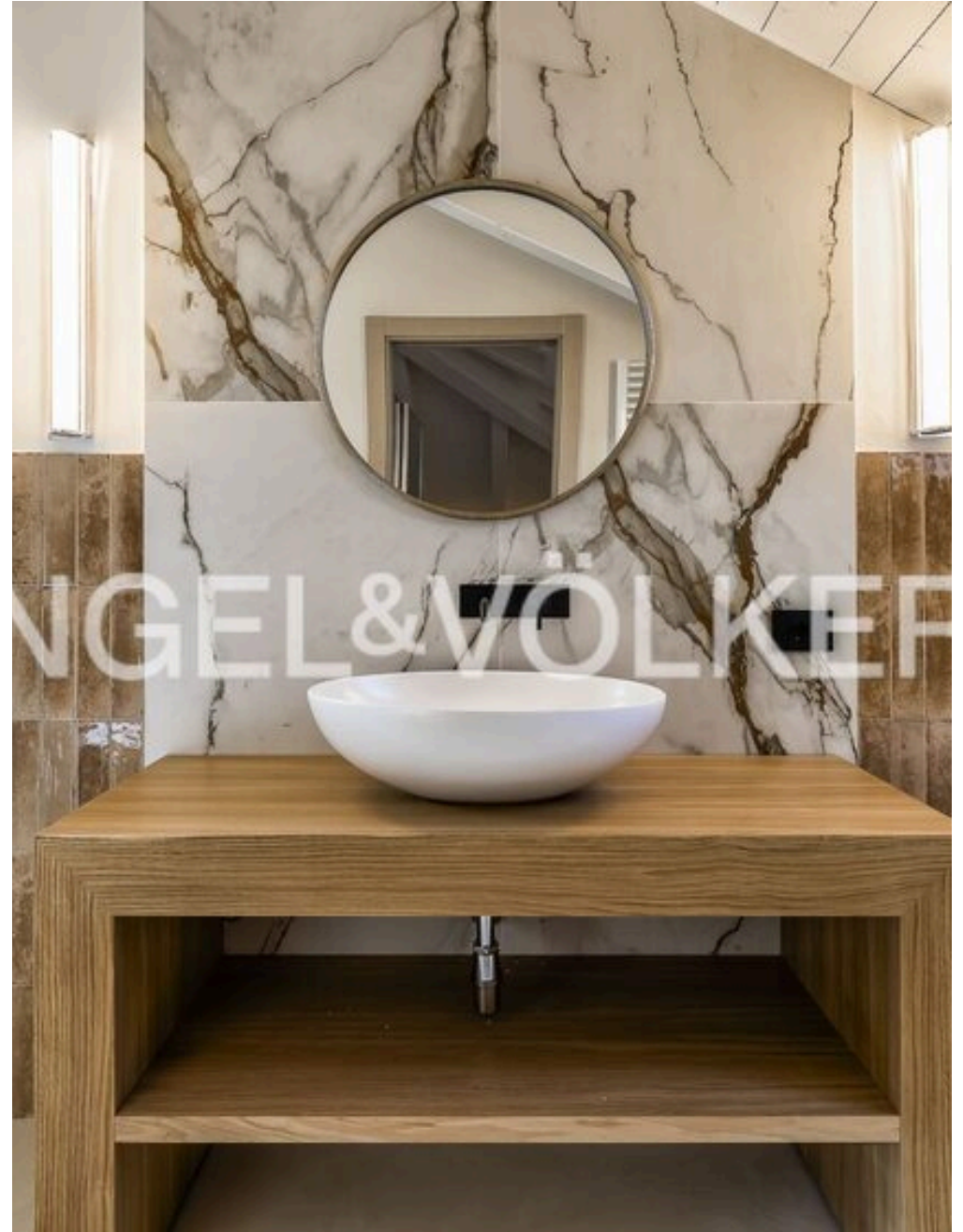
PREIS

220 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Prächtiges Penthouse mit Blick auf das historische Zentrum

Die Magie, von den Dächern aus den Fluss des täglichen Lebens und das Treiben im historischen Zentrum zu beobachten, ist das vorherrschende Merkmal dieses Penthouses im obersten Stockwerk eines renovierten Gebäudes aus dem 16. Der Zugang zur Etage erfolgt entweder über den bequemen privaten Aufzug, der einen geräumigen Flur erschließt, in den das historische Element des Türmchens des Anwesens eingefügt ist, oder über die Wohnungstreppe, die vom vierten Stockwerk bis zur Penthouse-Etage privat weiterführt. Beim Betreten der Wohnung empfängt einen eine sehr entspannende Atmosphäre, ein tiefes Gefühl der Ruhe und des Friedens, das dazu verleitet, alle Gedanken hinter sich zu lassen und sich bequem auf dem Sofa sitzend zu entspannen; die Räume zeichnen sich durch schöne, weiß gefärbte Sichtbalken aus, die durch LED-Leisten verschönert

werden, die in der Abenddämmerung eine stimmungsvolle Atmosphäre schaffen, umhüllt von den warmen Pastelltönen, die jeden Raum charakterisieren; das Dachgeschoss ist großzügig und in der gesamten Wohnung vollständig bewohnbar. Der Wohnbereich ist geschickt in einen Ess-, einen Fernseh- und einen Küchenbereich unterteilt und wird durch drei Fenstertüren verschönert, die auf kleine Terrassen mit Blick auf die Dächer von Albenga führen. Es stehen drei Doppelzimmer zur Verfügung, von denen zwei über ein eigenes Bad verfügen; ein komfortables Gästebad vervollständigt die Etage. Ein wichtiges Element, ein Mehrwert der Immobilie, ist die etwa 130 Quadratmeter große Dachterrasse, von der aus man einen unbezahlbaren Blick auf den berühmten Turm von Albenga hat. In der Nähe befindet sich eine Garage, die separat erworben werden kann.

 **220 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **3**
BÄDER

 **€ 1.300.000**
PREIS

MERKMALE



TERRASSE



PANORAMABLICK



E&V

Engel & Völkers

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

+39 0182 1901514



EMAIL

elena.testa@engelvoelkers.com



ADRESSE

Corso Dante Alighieri, 348, Alassio, Savona