



E&V

Engel & Völkers

AGENCIA — ALASSIO

ALASSIO — LIGURIA

Luminoso piso en  
primera línea de mar  
con garaje y terraza

€ 1.250.000

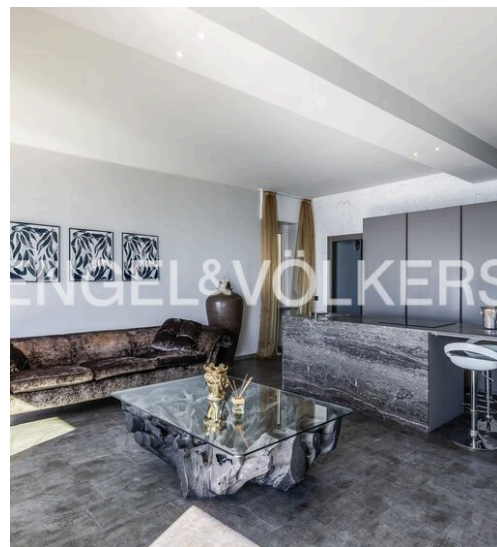
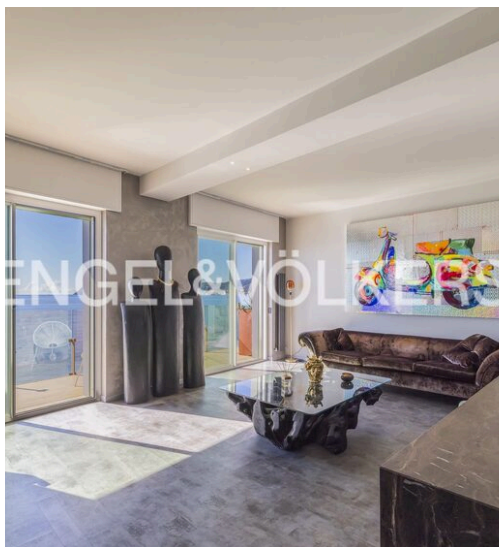
PRECIO

135 m<sup>2</sup>

METROS  
CUADRADOS

0

HABITACIONES



## DESCRIPCIÓN

# Luminoso piso en primera línea de mar con garaje y terraza

Imaginarse dormirse por la noche y despertarse por la mañana vislumbrando los abigarrados matices del azul del mar fundiéndose con el azul del cielo es una de las principales características de este piso frente al mar en Alassio. Los espacios están hábilmente divididos para garantizar la máxima privacidad y habitabilidad. Un pasillo desde la entrada conduce a la sala de estar, amplia y luminosa, con ventanas francesas dobles que dan a una terraza con vistas al mar que parece un cuadro animado con sombras, aromas y sonidos en diferentes momentos del día. El amplio espacio de la zona orientada al mar está bien organizado con una cocina equipada a medida, que garantiza todo el confort y permite organizar comidas y cenas con una vista única e impagable. En esta zona, hay un dormitorio doble, pequeño pero funcional, con

su propio armario y una ventana que da al balcón que recorre el perímetro lateral del piso. A lo largo del pasillo que conduce a la habitación principal, hay un cómodo cuarto de baño de servicio y un lavadero funcional. El gran dormitorio principal tiene un vestidor privado, y un exclusivo cuarto de baño en suite con una ducha panorámica, zona de aseo independiente, grandes espejos y una puerta francesa para disfrutar de la brisa marina, desde aquí el balcón lateral conduce a la terraza orientada al mar. La ubicación de esta propiedad en Borgo Coscia es privilegiada, cerca del centro pero residencial, lejos del bullicio de la vida nocturna de Alassio. El acceso al piso es doble, tanto desde la carretera Aurelia como desde el paseo marítimo que lleva al puerto. Posibilidad de adquirir un garaje por separado.

 **135 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **0**  
HABITACIONES

 **2**  
BAÑOS

 **€ 1.250.000**  
PRECIO

## CARACTERÍSTICAS



COCHE  
CAJA



POSICIÓN  
EXCLUSIVA



TERRAZA



VISTA  
PANORÁMICA



**E&V**

Engel & Völkers

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información  
o para concertar una visita.



TELÉFONO

+39 0182 1901514



EMAIL

elena.testa@engelvoelkers.com



DIRECCIÓN

Corso Dante Alighieri, 348, Alassio, Savona