



## Piemonte Houses

AGENCE — DOGLIANI

DOGLIANI — PIEMONTE

Propriété exclusive  
avec jardin à vendre  
au cœur de Dogliani !

€ 800.000

PRIX

890 m<sup>2</sup>

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





## DESCRIPTION


# Propriété exclusive avec jardin à vendre au cœur de Dogliani !


Dans le pittoresque centre historique de Dogliani, surplombant le ruisseau et offrant une vue imprenable sur les monuments emblématiques du village, se trouve cette propriété unique : un immeuble entier de trois étages avec quatre appartements, un jardin privé et quatre garages pour voitures. Au rez-de-chaussée, accessible depuis le jardin par une allée couverte d'une pergola, se trouve le hall d'entrée avec une somptueuse galerie lumineuse au sol en damier, une belle et spacieuse taverne avec un pilier central soutenant quatre voûtes en briques anciennes apparentes, une salle de bains et diverses caves et pièces de service. Les appartements des étages supérieurs sont accessibles

par un escalier intérieur et un ascenseur, et ceux du premier étage ont également un accès direct depuis la route qui passe à une altitude supérieure à celle du jardin. Les appartements sont situés deux au premier étage (180 et 95 m<sup>2</sup>), et deux au deuxième étage (160 et 130 m<sup>2</sup>). Une tourelle se détache du toit, accessible jusqu'au toit-terrasse, d'où l'on jouit d'une vue à 360° sur les toits du village, le quartier du Castello situé sur la colline, le dôme et le clocher de l'église, et l'arc alpin que domine la cuspide de Monviso. La rénovation date du début des années 2000 et a été réalisée avec un très haut niveau de qualité de construction et de matériaux...

 **890 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **5**  
PIÈCES

 **7**  
SDB

 **€ 800.000**  
PRIX

## CARACTÉRISTIQUES



PIEMONTE HOUSES  
www.piemontehouses.com

Piemonte Houses

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour fixer un rendez-vous.

 TÉLÉPHONE  
**017370325**

 EMAIL  
**info@piemontehouses.com**

 ADRESSE  
**Via Gorizia 1, Dogliani, CN**