

NICE — PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

Appartement d exception 4 pièces Grand standing Nice

€ 1.470.000

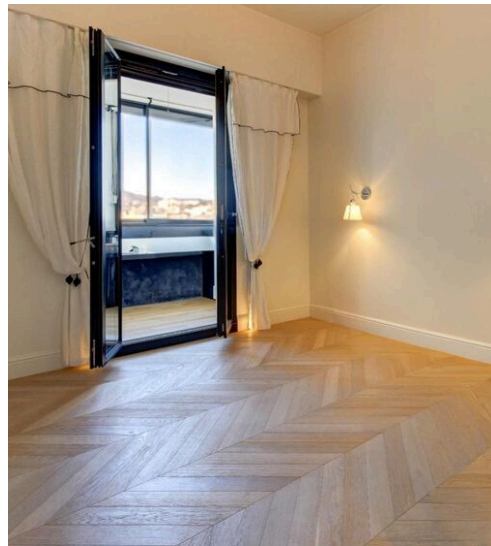
PRIX

104 m²

MÈTRES CARRÉS

4

PIÈCES



DESCRIPTION

Appartement d'exception 4 pièces Grand standing Nice

Nous avons le plaisir de vous présenter un appartement d'exception à la vente dans l'une des résidences les plus prestigieuses et sécurisées de Nice. Proche toutes commodités, bénéficiant du nouveau poumon de la ville, la coulée verte, et à 5mn de la Promenade des Anglais. Ce magnifique Appartement traversant de 104 m² habitable (92,08 m² loi Carrez) de pure élégance, offre une vue panoramique à couper le souffle sur le château de Nice et l'ensemble de la ville, et la mer, sans aucun vis-à-vis. L'appartement se compose d'un magnifique séjour avec sa cuisine ouverte, aménagée et équipée. 3 chambres qui disposent chacune de leur salle d'eau/bains privative, 3 WC dont un indépendant. Une magnifique

terrasse de plus de 14m². L'appartement dispose d'un bureau baigné de lumière. Un design pensé pour chaque membre de la famille ou pour accueillir vos invités dans un luxe total. Matériaux et finitions d'exception : rénové avec goût, chaque espace est le fruit d'un choix minutieux de matériaux nobles et modernes, dans une harmonie parfaite de luxe et de raffinement. Il offre de très belles prestations telles que la climatisation gainable, une belle hauteur sous plafond, nombreux rangements, bandes lumineuses intégrées avec variateurs, prises au sol, double vitrage, moustiquaires, stores électriques. Ce bien est proposé avec une cave et un emplacement de parking couvert sécurisé.

 **104 m²**
SURFACE

 **4**
PIÈCES

 **3**
SDB

 **€ 1.470.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



CAVE



TERRASSE



VUE
PANORAMIQUE



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS
PR PROPERTIES

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



ADRESSE

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes