



Agenzia Immobiliare Jappelli

AGENCIA — ABANO TERME

ABANO TERME — VENETO

Estructura comercial en el corazón de Abano Terme

€ 1.500.000

PRECIO

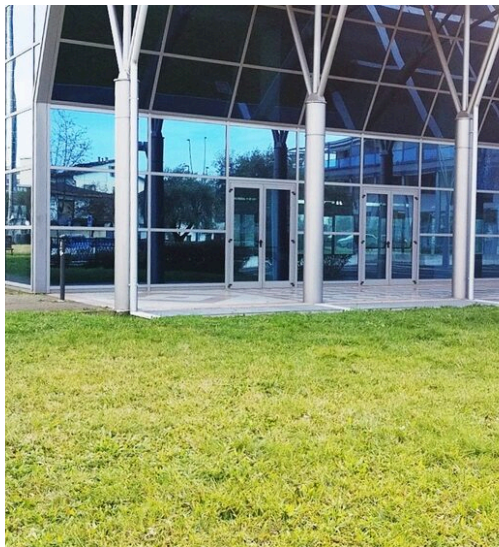
1 m²

METROS
CUADRADOS

10

HABITACIONES

Los Espacios



DESCRIPCIÓN

Estructura comercial en el corazón de Abano Terme

Impresionante propiedad comercial de aproximadamente 1050 metros cuadrados situada en Abano Terme, en una posición central y estratégica para todas las principales vías de comunicación. Esta propiedad es ideal para una variedad de actividades como restaurantes, pizzerías, gimnasios, salas de baile, cines, teatros, boleras y estudios profesionales. La propiedad se distingue por sus líneas arquitectónicas modernas y elegantes de vidrio y madera que combinan perfectamente con el entorno balneario urbano. La versatilidad de la estructura permite múltiples usos gracias a su modularidad y a las numerosas entradas disponibles. El interior está actualmente sin terminar y tiene una configuración de espacio abierto que facilita la

gestión de los espacios en función de las necesidades del negocio que se vaya a poner en marcha. Además, existe la posibilidad de explotar una doble altura con entreplanta; la estructura también está equipada con ascensor y escalera interior que conecta con el sótano. El sótano ofrece otras oportunidades, ya que se extiende a lo largo de aproximadamente 1000 metros cuadrados con acceso autónomo dedicado a aparcamiento pero fácilmente convertible en almacenes u otras utilidades comerciales. Situada en la renombrada ciudad balneario de Abano Terme, famosa por sus establecimientos de bienestar y turismo curativo, la propiedad se beneficia no sólo del flujo de turistas sino también de la animada vida local de la ciudad.

 **1 m²**
SUPERFICIE

 **10**
HABITACIONES

 **—**
BAÑOS

 **€ 1.500.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS
AMPLIOS



COMODIDAD
DE LOS
SERVICIOS



NUEVA
CONSTRUCCIÓN



PARQUE



PLAZA DE
APARCAMIENTO



Agenzia Immobiliare Jappelli

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO

+390498666706



EMAIL

info@jappelli.it



DIRECCIÓN

Piazza Sacro Cuore 26, Abano Terme, Padova