



Agenzia Immobiliare Jappelli

AGENZIA — ABANO TERME

ARQUÀ PETRARCA — VENETO

Villa moderna en las colinas de Arquà Petrarca

€ 1.090.000

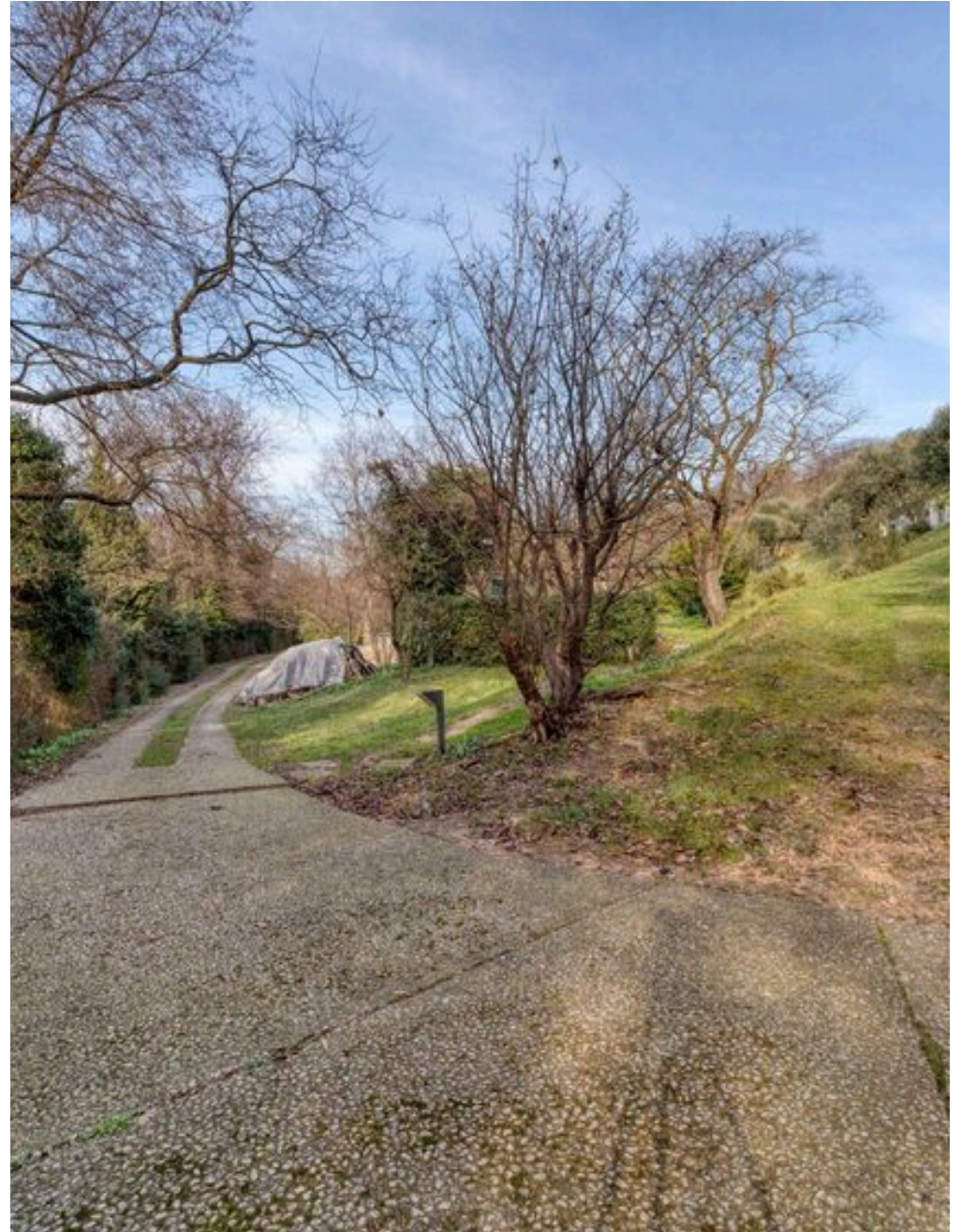
PRECIO

400 m²

METROS
CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Villa moderna en las colinas de Arquà Petrarca

Descubra esta extraordinaria villa independiente situada en Arquà Petrarca, un encantador rincón de la región del Véneto conocido por su belleza paisajística y su rico patrimonio cultural. Esta moderna casa se extiende sobre una superficie total de 400 m² y está inmersa en una parcela verde de aproximadamente 11.000 m² que incluye exuberantes viñedos, pastos abiertos y una hermosa piscina donde podrá disfrutar de momentos inolvidables al aire libre. La propiedad ha sido recientemente renovada gracias al Superbonus 110%, garantizando así altos estándares energéticos y modernidad al interior atemporal

de la casa. Caracterizada por habitaciones amplias y luminosas, actualmente ofrece dos unidades independientes, por lo que es perfecta también para familias numerosas o como oportunidad de inversión con alquileres a largo plazo. Situada en uno de los pueblos más pintorescos de Italia, la propiedad se beneficia no sólo de la privacidad que ofrece su gran jardín, sino también de la proximidad a los principales servicios locales: tiendas, escuelas y centros deportivos están a poca distancia, mientras que las atracciones turísticas históricas de la zona añaden encanto a la ubicación.

 **400 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **4**
BAÑOS

 **€ 1.090.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS
AMPLIOS



INDEPENDIENTE



PARQUE



PISCINA



POSICIÓN
EXCLUSIVA



Agenzia Immobiliare Jappelli

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO

+390498666706



EMAIL

info@jappelli.it



DIRECCIÓN

Piazza Sacro Cuore 26, Abano Terme, Padova