



Agenzia Immobiliare Jappelli

AGENCE — ABANO TERME

ARQUÀ PETRARCA — VENETO

Villa moderne dans les collines d'Arquà Petrarca

€ 1.090.000

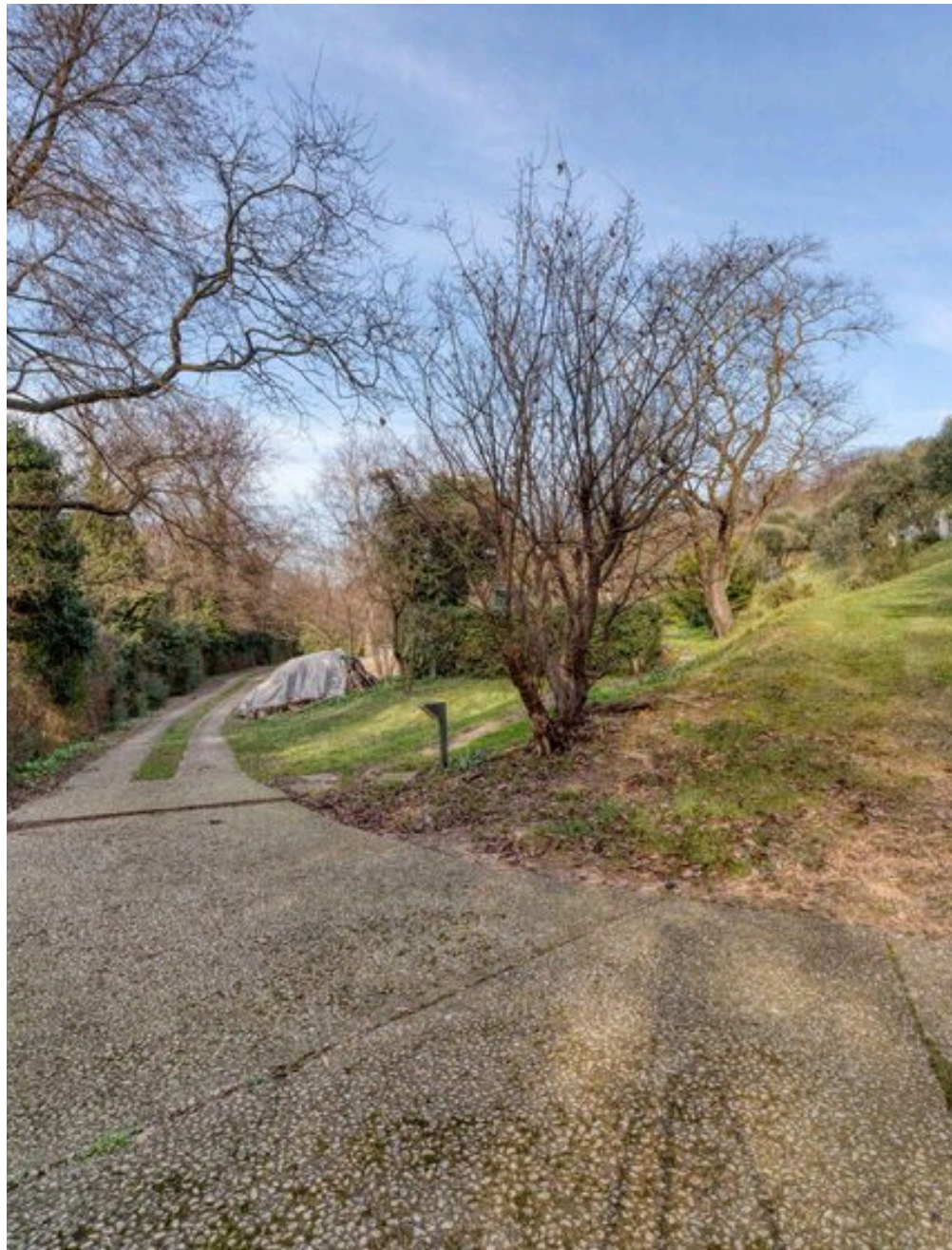
PRIX

400 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES



DESCRIPTION


Villa moderne dans les collines d'Arquà Petrarca


Découvrez cette extraordinaire villa individuelle située à Arquà Petrarca, un coin enchanteur de la Vénétie connu pour la beauté de ses paysages et son riche patrimoine culturel. Cette maison moderne s'étend sur une surface totale de 400 m² et est immergée dans un terrain vert d'environ 11 000 m² qui comprend des vignobles luxuriants, des pâturages ouverts et une belle piscine où vous pourrez profiter de moments inoubliables en plein air. La propriété a récemment fait l'objet d'une rénovation grâce au Superbonus 110%, garantissant ainsi des normes énergétiques élevées et la modernité de l'intérieur intemporel de la maison.

Caractérisée par des pièces lumineuses et spacieuses, elle offre actuellement deux unités indépendantes, ce qui la rend parfaite également pour les grandes familles ou comme opportunité d'investissement avec des locations à long terme. Située dans l'un des villages les plus pittoresques d'Italie, la propriété bénéficie non seulement de l'intimité offerte par son grand jardin, mais aussi de la proximité des principales commodités locales : les magasins, les écoles et les centres sportifs sont facilement accessibles, tandis que les attractions touristiques historiques de la région ajoutent du charme à l'endroit.

 **400 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **4**
SDB

 **€ 1.090.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



INDÉPENDANT PARC



PISCINE



POSITION
EXCLUSIVE



Agenzia Immobiliare Jappelli

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

+390498666706



EMAIL

info@jappelli.it



ADRESSE

Piazza Sacro Cuore 26, Abano Terme, Padova